



Agenzia Regionale per la Casa e l’Abitare

PROVINCIA DI TARANTO

DIREZIONE GENERALE

DETERMINAZIONE DEL 14-02-2023

REGISTRO GENERALE N. 135

OGGETTO: PROGETTAZIONE ESECUTIVA ED ESECUZIONE DEI LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA PER EFFICIENTAMENTO ENERGETICO DI N.50 ALLOGGI IN MANDURIA ALLA VIA SAN PIETRO. AUTORIZZAZIONE A CONTRARRE

Si attesta che il presente atto predisposto ai fini dell’adozione da parte del Dirigente è conforme alle risultanze istruttorie.

Premesso che con determinazione dirigenziale n.802 del 11/11/2022 è stato approvato il progetto esecutivo relativo all'intervento di efficientamento energetico a n.50 alloggi ERP in Manduria alla via San Pietro, per un importo pari ad € 2.631.400,20, di cui € 2.476.119,69 per lavori, € 60.869,69 per progettazione esecutiva posti a base di gara e soggetti a ribasso oltre che € 94.410,82 quali oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso;

Osservato che ai sensi dell'art.32, comma 2, del D. Lgs. 50/2016, occorre assumere la determina a contrarre autorizzando, così, l'Ufficio ad esperire le procedure per l'affidamento dei lavori su piattaforma e-procurement, mediante procedura aperta, con contratto da stipularsi interamente a corpo ed aggiudicazione al concorrente che avrà offerto il prezzo più basso espresso mediante percentuale di ribasso sull'importo posto a base di gara;

Verificato:

- che in data 02/02/2023 l'Ente ha richiesto alle società Eurema Adv Legal prot.n. 1075, Info S.r.l. prot.n.1076, Mediagraphic S.r.l. prot.n. 1077, Vivenda S.r.l. prot.n.1078, il preventivo di spesa per la pubblicazione dell'avviso di gara sulla Gazzetta Ufficiale della Repubblica Italiana e su un quotidiano a diffusione nazionale e uno a diffusione locale, ai sensi del Decreto MIT 2 dicembre 2016, pubblicato sulla GURI del 25/01/2017;
- che in riscontro all'invito dell'Ente sono pervenuti i preventivi delle società INFO S.r.l. – prot. in arrivo n.1162 del 06/02/2023 e della società Eurema Adv Legal prot. in arrivo n.1336 del 09/02/2023;
- che il preventivo pervenuto dalla società INFO S.r.l. prevede la pubblicazione sulla G.U.R.I. e sui quotidiani “Repubblica - ediz. Nazionale” e “Repubblica – ediz. Puglia” per una spesa complessiva di € 931,00, bolli ed IVA compresa;

Considerato che il Servizio Appalti e Contratti ha predisposto lo schema di bando di gara ed il relativo disciplinare, da pubblicare secondo le modalità previste dalla normativa vigente;

Visto il Decreto commissariale n.86 del 21/12/2022 che autorizza l'esercizio provvisorio per l'anno 2023;

Dato atto che la spesa è indifferibile e non frazionabile in dodicesimi;

Ritenuta la opportunità e l'urgenza di provvedere in merito;

DETERMINA

1. Richiamare le premesse a contenuto integrante e sostanziale del presente atto;
2. Approvare l'allegato schema di bando di gara ed il relativo disciplinare per l'appalto di progettazione esecutiva ed esecuzione dei lavori di manutenzione straordinaria efficientamento energetico a n.50 alloggi in Manduria alla Via San Pietro CIG 9655316AD0 CUP J88D15000000003, per un importo pari ad € 2.631.400,20, di cui € 2.476.119,69 per lavori, € 60.869,69 per progettazione esecutiva posti a base di gara e soggetti a ribasso oltre che € 94.410,82 quali oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso, finanziato parte con fondi della regione Puglia e parte mediante benefici fiscali (sconto in fattura dell'operatore economico aggiudicatario dell'appalto), mediante procedura aperta, con contratto da stipularsi interamente a corpo ed aggiudicazione al concorrente che avrà offerto il prezzo più basso mediante percentuale di ribasso sull'importo posto a base di gara;

3. Autorizzare la pubblicazione del suddetto bando di gara sulla Gazzetta Ufficiale della Repubblica Italiana e sui quotidiani “Repubblica - ediz. Nazionale” e “Repubblica – ediz. Puglia”, all’Albo Pretorio del Comune di Taranto, ed in quello dell’Ente, nonché sui siti internet www.serviziocontrattipubblici.it e www.arcajonica.it;
4. Affidare, ai sensi dell'art.36, comma 2, lett.a) del d. lgs. 50/2016, alla società INFO S.r.l. – P.IVA 04656100726 – Via S. Antonio, 28 – 70051 Barletta (BT) – i servizi di pubblicazioni sopra descritti per un importo complessivo di € 931,00, di cui € 750,00 per imponibile, € 165,00 per IVA ed € 16,00 per bolli;
5. Di impegnare la somma di € 931.00, di cui € 750,00 per imponibile, € 165,00 per IVA ed € 16,00 per bolli, al capitolo 104.04.01 “Pubblicazione avvisi di gara”, del bilancio di previsione 2023/2025, esercizio 2023, in corso di approvazione;
6. Dare atto che ai fini della tracciabilità dei flussi finanziari il CIG di riferimento è ZDE39EF3F0;
7. Rendere la presente determinazione immediatamente eseguibile.

**IL RESPONSABILE
DIREZIONE GENERALE
AVV. COSIMO ANTONIO DE LUCA**

Documento informatico sottoscritto con firma digitale ai sensi del D.Lgs. 82/2005 e ss.mm.ii.