



Agenzia Regionale per la Casa e l'Abitare

PROVINCIA DI TARANTO

SETTORE TECNICO

DETERMINAZIONE DEL 13-06-2024

REGISTRO GENERALE N. 596

OGGETTO: TARANTO - PNRR- PIANO NAZIONALE DI RIPRESA E RESILIENZA - MISSIONE 5C2 - COMPONENTE C2 - PROGRAMMA INNOVATIVO PER LA QUALITÀ DELL'ABITARE - PROPOSTA PINQUA DI CUI ALL'ART. 1 C. 437 DELLA LEGGE 27 DICEMBRE 2019, N. 160 - TARANTO – Q.RE PAOLO VI – PIAZZALE DELLA LIBERAZIONE – INTERVENTO DI EFFICIENTAMENTO ENERGETICO DI N° 26 ALLOGGI ERP - FINANZIAMENTO € 1.100.000,00 CUP J59J21000620001 ID 1711 –AFFIDAMENTO DI INCARICO DI COORDINATORE DELLA SICUREZZA IN FASE DI ESECUZIONE E IMPEGNO DI SPESA- CIG B2124878ED

Si attesta che il presente atto predisposto ai fini dell'adozione da parte del Dirigente conforme alle risultanze istruttorie.

IL RUP del finanziamento in oggetto, nominato con determina dirigenziale n. 117 del 15/03/2021, nonché titolare di elevata qualificazione denominato "sviluppo del patrimonio" nominato con determina dirigenziale n. 643 del 14/09/2023

PREMESSO:

- che il "Programma innovativo nazionale per la qualità dell'abitare", di cui al comma 437 dell'art. 1 della legge 27 dicembre 2019, n. 160, è teso alla rigenerazione – in un'ottica di innovazione e sostenibilità (green) – di tessuti e ambiti urbani particolarmente degradati e carenti di servizi non dotati di adeguato equipaggiamento infrastrutturale;

- che il Decreto Interministeriale n. 295/2020, all'art. 3, stabilisce che i soggetti attuatori, tra cui Comuni al di sopra dei 60.000 abitanti e Regioni, possono presentare fino a n. 3 proposte di intervento (di tipo "standard" e/o "pilota"), e che per ogni proposta di tipo "standard" ammessa a finanziamento potrà essere riconosciuto un contributo massimo pari a 15 milioni di Euro;

- che fra le azioni ammissibili a finanziamento è contemplata la riqualificazione dei quartieri di edilizia popolare (ERP) attraverso interventi di manutenzione straordinaria, restauro e risanamento conservativo, e ristrutturazione edilizia;

- che Arca Jonica, ha avviato, attraverso un protocollo d'intesa con Il Comune di Taranto ed Agenzia regionale Strategica per lo Sviluppo Ecosostenibile del Territorio, la candidatura al finanziamento di interventi di recupero ed efficientamento energetico su n° 26 ALLOGGI ERP siti Taranto - Q.re Paolo VI – Piazzale della Liberazione, individuati all'interno di un ambito più ampio di intervento socio urbanistico, in intesa con il Comune di Taranto - **IMPORTO STIMATO DEL FINANZIAMENTO € 1.100.000,00;**

- che con Determina dirigenziale n. 117 del 15/03/2021 l'arch. Sara Alfieri è stata nominata RUP dell'intervento in questione.

- che l'intervento in questione è stato inserito nell'elenco degli interventi definitivamente ammessi a finanziamento pubblicato con decreto direttoriale n° 804 del 20/01/2022;

- che, in virtù dell'ATTO D'OBBLIGO PER LA REGOLAMENTAZIONE DEI RAPPORTI DI ATTUAZIONE, GESTIONE E CONTROLLO RELATIVI AL PROGETTO ID 1711 sottoscritto in data 27/09/2022 con il Comune di Taranto in qualità di Soggetto Beneficiario, l'ARCA Jonica è il Soggetto Attuatore dell'intervento;

- che con determinazione dirigenziale n.800 del 17/10/2023 è stato approvato l'P.F.T.E., autorizzando il RUP a procedere per l'appalto integrato per l'affidamento del servizio di progettazione esecutiva ed esecuzione dei lavori di efficientamento energetico da realizzarsi a Taranto – Q.re Paolo VI – P. le della Liberazione– edificio di E.R.P. – n°26 alloggi, CIG A01FD739FA, per un importo pari a € 920.600,00, di cui € 897.200,00 soggetti a ribasso oltre che € 23.400,00 quali oneri della sicurezza non soggetti a ribasso;

- che con Determina Dirigenziale 1063 del 27/12/2023 i lavori sono stati aggiudicati a favore dell' impresa SOICAL S.R.L. con sede legale alla Solito, 27 – 74121 Taranto (TA) – C.F. e P.IVA n. 00637310772, pec: soical.it , che ha conseguito il punteggio complessivo di 100,00/100,00 con un ribasso offerto sulla parte economica del 4,35% sull'importo posto a base di gara e quindi un importo complessivo di aggiudicazione pari ad € 881.571,80 di cui € 23.400,00 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso;

- che con Determina Dirigenziale **493 del 23/05/2024 è stato approvato il Progetto Esecutivo** relativo all'intervento denominato "**INTERVENTI DI EFFICIENTAMENTO ENERGETICO da realizzarsi a TARANTO – Q.re Paolo VI – Piazzale della Liberazione– EDIFICIO DI E.R.P. – n°26 ALLOGGI Finanziamento € 1.100.000,00 ID 1711**", rientrante nell'ambito del **PNRR- PIANO NAZIONALE DI RIPRESA E RESILIENZA – MISSIONE 5C2 - Componente C2 — Programma Innovativo per la Qualità dell'abitare – Proposta PINQUA DI CUI ALL'ART. 1 C. 437 DELLA LEGGE 27 DICEMBRE 2019, N. 160;**

CONSIDERATO

- Che prima dell'avvio dell'esecuzione dei lavori risulta necessario ed urgente provvedere alla nomina del Coordinatore della sicurezza in fase di esecuzione;

- che con nota interna prot. 4700 del giorno 21/05/2024 il Dirigente tecnico dell'ente autorizzava il RUP alla nomina del Coordinatore della sicurezza in fase di esecuzione previa verifica della disponibilità economica all'interno del Quadro economico dell'intervento in argomento;

- che il Responsabile Unico del Progetto, arch. Sara Alfieri, manifestava necessità di affidare a professionista

esterno l'incarico per i servizi tecnici per il coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett.b) del D. Lgs 31 Marzo 2023 n.36, per gli interventi di efficientamento energetico da realizzarsi a TARANTO – Q.re Paolo VI – P.le della Liberazione – EDIFICIO DI E.R.P. – n°26 ALLOGGI Finanziamento € 1.100.000,00, proponendo l'affidamento dell'incarico all'ING. Pasquale SPINOSA codice fiscale SPNPQL51C12L049L e P.IVA 00315740738, con sede in PULSANO (TA)-VIA GIARDINI CONVENTO 44;

- che con lettera di invito, trasmessa via PEC per il tramite della piattaforma telematica e-procurement dell'Ente, l'Ing. Pasquale SPINOSA codice fiscale SPNPQL51C12L049L e P.IVA 00315740738, con sede in PULSANO (TA)-VIA GIARDINI CONVENTO 44, regolarmente iscritto all'apposito elenco disponibile sulla piattaforma telematica dell'Ente, è stato invitato a produrre la migliore offerta per attività adeguate al servizio da eseguire;

- che entro il termine stabilito (ore 10:00 del 10/06/2024) è pervenuta la seguente offerta:

n.	Operatore Economica	Ribasso offerto
1	ING. Pasquale SPINOSA	7,0%

Visto:

· il DGUE prodotto dall'operatore economico, ai sensi del DPR 445/2000, tramite la piattaforma telematica, sull'assenza a proprio carico delle cause di esclusione nelle condizioni di esclusione dalla partecipazione a procedure di appalto di cui all'artt. 94 e 95 del D.Lgs n.36/2023, di non trovarsi nelle condizioni di divieto di contrarre con la pubblica amministrazione, di cui all'art. 53, comma 16-ter, del d.lgs. del 2001, n. 165, (ovvero di non aver concluso contratti di lavoro subordinato o autonomo e comunque di non aver attribuito incarichi ad ex dipendenti che hanno esercitato poteri autoritativi o negoziali per conto delle pubbliche amministrazioni nei loro confronti per il triennio successivo alla cessazione del rapporto), che non sussistono le condizioni di conflitto di interesse di cui all'art.16 del D. Lgs 36/2023 ed in ordine al possesso dei requisiti speciali richiesti per la partecipazione alla gara;

· il certificato INARCASSA prot. n. 0909355 del 13/06/2024 nel quale risulta che il professionista è in regola con gli adempimenti contributivi;

Visto il Decreto dell'Amministratore Unico n.154 del 1/12/2023 ad oggetto "Approvazione bilancio di previsione 2024-2026";

Dato atto che:

· non sussistono in capo al Responsabile del Procedimento cause di conflitto di interesse, anche potenziale, art. 6. – bis L. n. 241 /1990 e ss.mm.ii. e art .1 co. 9 lett. e) legge n.190/2012;

· sono state rispettate le disposizioni di cui al vigente Piano Triennale per la Prevenzione e della Corruzione e per la Trasparenza;

· La presente proposta, per quanto di competenza, è conforme alla normativa gius-contabile con particolare riferimento al D.Lgs 118/2011 e ss.mm. ed ii.;

PROPONE L'ADOZIONE DELLA SEGUENTE DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

1. di **Richiamare** le premesse a contenuto integrante e sostanziale del presente atto;

2. di **Approvare** i risultati della procedura di affidamento per il coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett.b) del D. Lgs 31 Marzo 2023 n.36, per gli interventi di efficientamento energetico da realizzarsi a TARANTO – Q.re Paolo VI – P.le della Liberazione – EDIFICIO DI E.R.P. – n°26 ALLOGGI Finanziamento € 1.100.000,00 – CUP J59J21000620001;

3. di **affidare** alla **ING. Pasquale SPINOSA** codice fiscale SPNPQL51C12L049L e P.IVA 00315740738, con sede in PULSANO (TA)-VIA GIARDINI CONVENTO 44, l'incarico per il coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione per gli interventi di efficientamento energetico da realizzarsi a TARANTO – Q.re Paolo VI – P.le della Liberazione – EDIFICIO DI E.R.P. – n°26 ALLOGGI Finanziamento € 1.100.000,00, per un corrispettivo d'appalto posto a base di gara pari a € 16.434,52 oltre IVA e cassa, e per l'effetto aggiudicare all'ING. Pasquale SPINOSA codice fiscale SPNPQL51C12L049L e P.IVA 00315740738, con sede in PULSANO (TA)-VIA GIARDINI CONVENTO 44, che ha

offerto un ribasso del 7,0% sull'importo posto a base di gara, per un importo complessivo di aggiudicazione pari ad € 15.280,00 oltre IVA e CAP;

4. di **sub-Impegnare** in favore dell'ING. Pasquale SPINOSA codice fiscale SPNPQL51C12L049L e P.IVA 00315740738, con sede in PULSANO (TA)-VIA GIARDINI CONVENTO 44 la somma complessiva pari ad € 19 387,26 di cui € 3 496,06 per IVA ed € 611,20 per CAP, imputando la stessa al capitolo in uscita 21004.8 impegno n° 2024.21.1 del bilancio ultimo approvato ed accertare il medesimo importo sul capitolo in entrata 41302.8 con finanziamento del Comune di Taranto in qualità di soggetto beneficiario dei fondi a valere sul PNRR – giusto Decreto del Ministro delle Infrastrutture e della Mobilità Sostenibile del 20 gennaio 2022 prot. n. M_INF_EDIL.REGISTRO_UFFICIALE.U.0000804.20.01.2022;

5. di **disporre** che le pubblicazioni dei dati e dei documenti avvengano nella piena osservanza delle disposizioni previste dal D. Lgs.196/2003 (Codice in materia di protezione dei dati personali) e, in particolare, nell'osservanza di quanto previsto dall'articolo 19, comma 2, nonché dei principi di pertinenza, e non eccessività dei dati pubblicati, e del tempo della pubblicazione rispetto ai fini perseguiti;

6. di **disporre** la pubblicazione di copia del presente provvedimento all'albo Pretorio informatico del sito web istituzionale dell'Arca Jonica nonché di disporre la pubblicazione in modo permanente ai fini della massima trasparenza e accessibilità secondo quanto previsto dagli artt.66, 67 e 68 del TUDA (DPR 445/2000 e ss.mm.ii) nella sezione "amministrazione trasparente";

IL DIRIGENTE DI SETTORE

- **Viste** le premesse che qui di seguito si intendono integralmente riportate;

- **Visto** il d.lgs. n. 118/2011

- **Vista** la Legge 241/1990;

- **Visto** il d.lgs. n. 36/2023;

- **Visto** il d.lgs. del 30 marzo 2001, n. 165, aggiornato dal decreto-legge 21 ottobre 2021, n. 146;

- **DATO ATTO** che il presente provvedimento acquisisce immediata efficacia dal momento della sua pubblicazione all'Albo Pretorio on-line, atteso che non necessita del visto di regolarità contabile reso ai sensi dell'art. 151, comma 4, D. Lgs. 267/2000;

per i motivi in premessa specificati che si intendono integralmente riportati e approvati, ritenuta l'opportunità e l'urgenza di provvedere in merito:

DETERMINA

1. di **Richiamare** le premesse a contenuto integrante e sostanziale del presente atto;

2. di **Approvare** i risultati della procedura di affidamento per il coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett.b) del D. Lgs 31 Marzo 2023 n.36, per gli interventi di efficientamento energetico da realizzarsi a TARANTO – Q.re Paolo VI – P.le della Liberazione – EDIFICIO DI E.R.P. – n°26 ALLOGGI Finanziamento € 1.100.000,00– CUP J59J21000620001- CIG B2124878ED;

3. di **affidare** alla **ING. Pasquale SPINOSA** codice fiscale SPNPQL51C12L049L e P.IVA 00315740738, con sede in PULSANO (TA)-VIA GIARDINI CONVENTO 44, l'incarico per il coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione per gli interventi di efficientamento energetico da realizzarsi a TARANTO – Q.re Paolo VI – P.le della Liberazione – EDIFICIO DI E.R.P. – n°26 ALLOGGI Finanziamento € 1.100.000,00, per un corrispettivo d'appalto posto a base di gara pari a € 16.434,52 OLTRE IVA E CAP, e per l'effetto aggiudicare all'**ING. Pasquale SPINOSA** codice fiscale SPNPQL51C12L049L e P.IVA 00315740738, con sede in PULSANO (TA)-VIA GIARDINI CONVENTO 44, che ha offerto un ribasso del 7,0% sull'importo posto a base di gara, per un importo complessivo di aggiudicazione pari ad € 15 280,00 oltre IVA e CAP;

4. di **sub-Impegnare** in favore dell'ING. Pasquale SPINOSA codice fiscale SPNPQL51C12L049L e P.IVA 00315740738, con sede in PULSANO (TA)-VIA GIARDINI CONVENTO 44 la somma complessiva pari ad € 19 387,26 di cui € 3 496,06 per IVA ed € 611,20 per CAP, imputando la stessa al capitolo in uscita 21004.8 impegno n° 2024.21.1 del bilancio ultimo approvato ed accertare il medesimo importo sul capitolo in entrata 41302.8 con finanziamento del Comune di Taranto in qualità di soggetto beneficiario dei fondi a valere sul PNRR – giusto Decreto del Ministro delle Infrastrutture e della Mobilità Sostenibile del 20 gennaio 2022 prot. n. M_INF_EDIL.REGISTRO_UFFICIALE.U.0000804.20.01.2022;

5. di **disporre** che le pubblicazioni dei dati e dei documenti avvengano nella piena osservanza delle disposizioni

previste dal D. Lgs.196/2003 (Codice in materia di protezione dei dati personali) e, in particolare, nell'osservanza di quanto previsto dall'articolo 19, comma 2, nonché dei principi di pertinenza, e non eccessività dei dati pubblicati, e del tempo della pubblicazione rispetto ai fini perseguiti;

6. di **disporre** la pubblicazione di copia del presente provvedimento all'albo Pretorio informatico del sito web istituzionale dell'Arca Jonica nonché di disporre la pubblicazione in modo permanente ai fini della massima trasparenza e accessibilità secondo quanto previsto dagli artt.66, 67 e 68 del TUDA (DPR 445/2000 e ss.mm.ii) nella sezione "amministrazione trasparente";

7. Di **dare atto** che non sussistono in capo al Responsabile del Procedimento e al Dirigente Responsabile del Servizio cause di conflitto di interessi, anche potenziale, artt. 6 bis L. 241/1990 ss.mm.ii e art. 1 co. 9 lett. e) legge n.190/2012;

8. di **Rendere** la presente determinazione immediatamente esecutiva;

9. **notificare** la presente:

- al Servizio Ragioneria dell'Ente;
- all'Ufficio proponente;
- al Rup. Arch. Sara Alfieri;
- all'ING. Pasquale SPINOSA;
- all'impresa SOICAL srl;

IL RESPONSABILE SETTORE TECNICO
SETTORE TECNICO
ING. ROBERTO ROTONDO

Documento informatico sottoscritto con firma digitale ai sensi del D.Lgs. 82/2005 e ss.mm.ii.