



ARCA JONICA - AGENZIA REGIONALE PER LA CASA E L'ABITARE

Sede: Via Pitagora, 144 - 7412x - TARANTO (TA)
- pec: info@arcajonica.it
Tel. 099.45.39.411 - Fax 099.45.35.992

AVVISO ESITO DI GARA

Oggetto	Lavori di manutenzione straordinaria su edifici di proprietà Arca Jonica denominati "Case Parcheggio" ubicati in via Ancona, 281 R.ne Salinella in Taranto, finanziato con Atto Dirigenziale della Regione Puglia n.517 del 12.12.2023 - CUP J52D230001400
CIG	B20DD95D2A
CUP	J52D23000140002
Importo a base d'asta	441.864,81
Scelta del contraente	Procedura Negoziata con almeno 5 inviti
Modalità	TELEMATICA

Il Responsabile Unico del Progetto

Visto il Decreto legislativo 31 marzo 2023, n. 36 "Codice dei contratti pubblici in attuazione dell'articolo 1 della legge 21 giugno 2022, n. 78, recante delega al Governo in materia di contratti pubblici"

RENDE NOTO

Che a seguito di esperimento di gara mediante Procedura Negoziata con almeno 5 inviti con il criterio dell'offerta al prezzo più basso, ai sensi dell'art. 108. del D.Lgs. 36/2023, l'appalto relativo a: "Lavori di manutenzione straordinaria su edifici di proprietà Arca Jonica denominati "Case Parcheggio" ubicati in via Ancona, 281 R.ne Salinella in Taranto, finanziato con Atto Dirigenziale della Regione Puglia n.517 del 12.12.2023 - CUP J52D230001400 - Servizio Affari Generali - Ufficio Appalti, Contratti e Personale" è stato AGGIUDICATO in via DEFINITIVA alla ditta concorrente MASCELLARO IMPIANTI E COSTRUZIONI SRL, con sede in Via G. Bizet, 24, Gravina in Puglia (BA), 70024 - P. IVA: 07924650729, che ha offerto il ribasso nella misura del 26,3480(ventisei,tremilaquattrocentottanta)%, per un importo di € 312.385,54, cui vanno aggiunti € 17.727,60 per gli oneri di sicurezza (non soggetti a ribasso), per un totale complessivo di € 330.113,14;

Che le ditte invitate discrezionalmente a presentare l'offerta sono state le seguenti:

Ragione Sociale	Indirizzo	PEC
SOLFATARA SOCIETA' COOPERATIVA	VIA CICORI N°61, Quarto (NA), 80010	solfatarasocietacooperativa@pec.it
MASCELLARO IMPIANTI E COSTRUZIONI SRL	Via G. Bizet, 24, Gravina in Puglia (BA), 70024	mascellaroimpianti@pec.it
EDIL TECNO SERVICE SRL	VIA V. CUOCO, 56, Lecce (LE), 73100	EDILTECNOSERVICESTR@PEC.IT
LEO IMPIANTI SRL	VIA ENRICO FERMI 2, Acquaviva delle Fonti (BA), 70021	leoimpiantisrls@pec.it
d'avanzo giuseppe & C snc	via custoza 38, Andria (BT), 76123	davanzogiuseppesnc@pec.it
co.invest srl	VIA MONTANARA 22, Gravina in Puglia (BA), 70024	COINVEST@PEC.BUFFETTI.IT
Li.Ri. Costruzioni S.r.l.	VIA A. PALUMBO, 120, Giugliano in Campania (NA), 80014	liricostruzioni@arubapec.it
DE PASCALI PANTALEO	Via Emma Gramatica n.48, Nardò (LE), 73048	pantaleo.depascali@pec.it

Che entro il termine stabilito sono pervenute le buste dei seguenti operatori economici:

Partecipante	Indirizzo	Data e ora di arrivo	Protocollo
MASCELLARO IMPIANTI E COSTRUZIONI SRL P.IVA:07924650729 Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 36/2023, art. 65, comma 2, lett. a): imprenditori individuali, anche artigiani, e le società, anche cooperative	Via G. Bizet, 24, Gravina in Puglia (BA), 70024		n.5640 del 13/06/2024
Li.Ri. Costruzioni S.r.l. P.IVA:05694791210 Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 36/2023, art. 65, comma 2, lett. a): imprenditori individuali, anche artigiani, e le società, anche cooperative	VIA A. PALUMBO, 120, Giugliano in Campania (NA), 80014		n.5724 del 17/06/2024
co.invest srl - P.IVA:06657530728	VIA MONTANARA 22, Gravina in Puglia (BA),		n.5769 del 18/06/2024

Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 36/2023, art. 65, comma 2, lett. a): imprenditori individuali, anche artigiani, e le società, anche cooperative	70024		
d'avanzo giuseppe & C snc - P.IVA:03465160723 Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 36/2023, art. 65, comma 2, lett. a): imprenditori individuali, anche artigiani, e le società, anche cooperative	via custoza 38, Andria (BT), 76123		n.5838 del 19/06/2024

Che i ribassi offerti sono stati i seguenti:

Concorrente	Ribasso offerto
MASCELLARO IMPIANTI E COSTRUZIONI SRL	26.348%
co.invest srl	23.222%
Li.Ri. Costruzioni S.r.l.	15.218%
d'avanzo giuseppe & C snc	7.0%

Che l'offerta con il ribasso più alto e, quindi, aggiudicataria, è risultata essere quella di MASCELLARO IMPIANTI E COSTRUZIONI SRL.

Del presente avviso sarà data pubblicità mediante pubblicazione all'Albo Pretorio on-line di ARCA JONICA - AGENZIA REGIONALE PER LA CASA E L'ABITARE sul sito internet: .

Taranto, 02/09/2024

F.to Il Responsabile Unico del Progetto
Geom. Carlo NARDULLI