



ARCA JONICA - AGENZIA REGIONALE PER LA CASA E L'ABITARE

Sede: Via Pitagora, 144 - 74123 - TARANTO (TA)

- pec: info@arcajonica.it

Tel. 099.45.39.411 - Fax 099.45.35.992

AVVISO ESITO DI GARA

Oggetto	MONTEPARANO (TA) – Programma Integrato per la Riqualficazione delle Periferie (P.I.R.P.) Protocollo di Intesa tra il Comune di Monteparano (TA) e l'Arca Jonica di Taranto – Delibera di G.R. n.169 del 19/02/2014 – Intervento di N.C. di n.9 alloggi di
CIG	B1F2F7E14F
CUP	J37E15000090002
Importo a base d'asta	502.897,35
Scelta del contraente	Procedura Negoziata con almeno 5 inviti
Modalità	TELEMATICA

Il Responsabile Unico del Progetto

Visto il Decreto legislativo 31 marzo 2023, n. 36 "Codice dei contratti pubblici in attuazione dell'articolo 1 della legge 21 giugno 2022, n. 78, recante delega al Governo in materia di contratti pubblici"

RENDE NOTO

Che a seguito di esperimento di gara mediante Procedura Negoziata con almeno 5 inviti con il criterio dell'offerta al prezzo più basso, ai sensi dell'art. 108. del D.Lgs. 36/2023, l'appalto relativo a: "MONTEPARANO (TA) – Programma Integrato per la Riqualficazione delle Periferie (P.I.R.P.) Protocollo di Intesa tra il Comune di Monteparano (TA) e l'Arca Jonica di Taranto – Delibera di G.R. n.169 del 19/02/2014 – Intervento di N.C. di n.9 alloggi di - Servizio Affari Generali - Ufficio Appalti, Contratti e Personale" è stato AGGIUDICATO in via DEFINITIVA a R.T.I. costituendo, composto dalla mandataria GRUPPO PULITO S.R.L. (P. IVA: 02162990739), con sede in Via Mottola Zona Ind.le 214/B, Martina Franca (TA), 74015, e da "LUZZI GIULIO (mandante)", che ha offerto il ribasso nella misura del 17,800 (diciassette,ottocento)%, per un importo di € 379.594,46, cui vanno aggiunti € 41.103,60 per gli oneri di sicurezza (non soggetti a ribasso), per un totale complessivo di € 420.698,06;

Che le ditte invitate discrezionalmente a presentare l'offerta sono state le seguenti:

Ragione Sociale	Indirizzo	PEC
CO.GE.CA. srl	VIA GINESTRE 1/F, Turi (BA), 70010	cogeca@pec.it
GRUPPO PULITO S.R.L.	Via Mottola Zona Ind.le 214/B, Martina Franca (TA), 74015	pulitoarredamenti@pec.it
GLI ARTIGIANI SOCIETA' COOPERATIVA	Viale Martiri D'Ungheria, n.158 c/o st. Ria stp, Ginosa (TA), 74013	gliartigianicoop@pec.it
BARDIA WALTER S.r.l.	Via Minniti n.42/E, Taranto (TA), 74121	bardiawaltersrl@legalmail.it
Caporale Srl	VIA 1^ PARALLELA DI VIA CIMABUE, 7, Gravina in Puglia (BA), 70024	caporalesrl@pec.it
EMPIRED REAL ESTATE DEVELOPMENT SRL	VIALE MAGNA GRECIA 117, Taranto (TA), 74121	empired@pec.it
ECO BUILD S.R.L.	VIA STAZIONE 16, Cisternino (BR), 72014	ecobuildsrl2@pec.it
PASQUALE ALO' S.R.L.	VIA GIUSEPPE DEL DRAGO N. 49, Monopoli (BA), 70043	pasqualealosrl@pcert.postecer t.it

Che entro il termine stabilito sono pervenute le buste dei seguenti operatori economici:

Partecipante	Indirizzo	Protocollo
<p>Caporale Srl - P.IVA:06182760725</p> <p>Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 36/2023, art. 65, comma 2, lett. a): imprenditori individuali, anche artigiani, e le società, anche cooperative</p>	VIA 1^ PARALLELA DI VIA CIMABUE, 7, Gravina in Puglia (BA), 70024	n.5400 del 10/06/2024
<p>BARDIA WALTER S.r.l. - P.IVA:02448920732</p> <p>Tipo partecipazione: R.T.I. costituendo (D.Lgs. 36/2023, art. 65, comma 2, lett. e)</p> <ul style="list-style-type: none"> OFFICINE JOLLY S.r.l.u. - P.IVA/Cod Fisc.:02736800737 (Mandante) 	Via Minniti n.42/E, Taranto (TA), 74121	n.5542 del 12/06/2024
<p>GRUPPO PULITO S.R.L. - P.IVA:02162990739</p>	Via Mottola Zona Ind.le 214/B, Martina Franca (TA), 74015	n.5617 del 13/06/2024

Tipo partecipazione: R.T.I. costituendo (D.Lgs. 36/2023, art. 65, comma 2, lett. e) • LUZZI GIULIO - P.IVA/Cod Fisc.: LZZGLI72M13H881T (Mandante)		
--	--	--

Che i ribassi offerti sono stati i seguenti:

Concorrente	Ribasso offerto
GRUPPO PULITO S.R.L.	17.800%
Caporale Srl	10.000%
BARDIA WALTER S.r.l.	9.000%

Che l'offerta con il ribasso più alto e, quindi, aggiudicataria, è risultata essere quella di R.T.I. costituendo, composto dalla mandataria GRUPPO PULITO S.R.L. e da "LUZZI GIULIO (mandante)".

È ammesso ricorso avverso il presente avviso al Tribunale Amministrativo Regionale di Lecce.

Del presente avviso sarà data pubblicità mediante pubblicazione all'Albo Pretorio on-line di ARCA JONICA - AGENZIA REGIONALE PER LA CASA E L'ABITARE.

Taranto, 20.09.2024

Il Responsabile Unico del Progetto
 Ing. Vincenzo LANDOLFI


