

Agenzia Regionale per la Casa e l’Abitare

PROVINCIA DI TARANTO

DIREZIONE GENERALE

DETERMINAZIONE DEL 27-12-2023

REGISTRO GENERALE N. 1063

OGGETTO: APPALTO INTEGRATO PER L’AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO DI PROGETTAZIONE ESECUTIVA ED ESECUZIONE DEI LAVORI DI EFFICIENTAMENTO ENERGETICO DA REALIZZARSI A TARANTO – Q.RE PAOLO VI – P. LE DELLA LIBERAZIONE– EDIFICIO DI E.R.P. – N°26 ALLOGGI, CIG A01FD739FA - AGGIUDICAZIONE.

Si attesta che il presente atto predisposto ai fini dell’adozione da parte del Dirigente è conforme alle risultanze istruttorie.

break-word'>

Premesso:

- che con determinazione dirigenziale n.800 del 17/10/2023 è stato approvato l'P.F.T.E., autorizzando il RUP a procedere per l'appalto integrato per l'affidamento del servizio di progettazione esecutiva ed esecuzione dei lavori di efficientamento energetico da realizzarsi a Taranto – Q.re Paolo VI – P. le della Liberazione– edificio di E.R.P. – n°26 alloggi, CIG A01FD739FA, per un importo pari a € 920.600,00, di cui € 897.200,00 soggetti a ribasso oltre che € 23.400,00 quali oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, autorizzando l'esperimento della procedura per l'affidamento dell'appalto integrato dei lavori mediante procedura negoziata, ai sensi dell'art. 50 comma 1, lett.c, del D.Lgs 36/2023, al concorrente che avrà formulato l'offerta economicamente più vantaggiosa individuata sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo, in base agli elementi e relativi pesi ponderali;
- che la procedura di appalto è stata istituita mediante la piattaforma telematica dell'Ente www.arcajonica.traspare.com;
- Che in data 22 novembre 2023 il Responsabile Unico del Procedimento ha esaminato la documentazione amministrativa prodotta dall'impresa concorrente ed ha disposto in materia di ammissione alla gara;
- Che con determinazione dirigenziale n.935 del 20/11/2023 è stata costituita, ai sensi dell'art.93 del D. Lgs. 36/2023 e nel rispetto dei criteri approvati con Decreto n.3 del 23/01/2020, la Commissione giudicatrice per la valutazione delle offerte pervenute in relazione all'affidamento dei lavori di cui sopra;
- Che le operazioni di gara, avviate in data 22/11/2023, con l'ammissione di n.1 ditta, sono state ultimate in data 11/12/2023;
- Che con verbale di gara n.4 del 11/12/2023, riportante la procedura di gara espletata, si dà atto della valutazione delle offerte e viene proposta l'aggiudicazione a favore dell'impresa SOICAL S.R.L. con sede legale alla Solito, 27 – 74121 Taranto (TA) – C.F. e P.IVA n. 00637310772, pec: soical.it , che ha conseguito il punteggio complessivo di **100,00/100,00** con un ribasso offerto sulla parte economica del **4,35%** sull'importo posto a base di gara e quindi un importo complessivo di aggiudicazione pari ad € **881.571,80** di cui € 23.400,00 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso;
- Che propedeuticamente all'adozione del provvedimento di aggiudicazione, relativamente alla verifica del possesso dei requisiti generali dichiarati in sede di gara, è stata avviata attraverso il sistema FVOE dell'ANAC, l'istruttoria ai sensi dell'art.99 del D.Lgs. n.36/2023;

Considerato:

- Che, per il tramite della banca dati FVOE istituita presso l'ANAC, le verifiche avviate dall'Ufficio Appalti dell'ARCA Jonica hanno avuto esito positivo;

Visto:

- il cronoprogramma del finanziamento che tra le milestones attuative prevede l'intervenuta aggiudicazione entro il 31/12/2023;
- la dichiarazione rilasciata dall'aggiudicatario ai sensi dell'art.89 del D.Lgs 159/2011;
- il DURC dell'impresa SOICAL S.R.L. numero protocollo INPS_38060612, con scadenza 14/02/2024, che attesta la regolarità contributiva ed assicurativa dell'operatore economico;

Ritenuto di dover prendere atto dei verbali di gara ed approvare l'aggiudicazione ai sensi dell'art.17 del D.Lgs. n.36/2023 con essi espressa;

Ritenuto, pertanto, possibile aggiudicare la procedura in favore dell'impresa SOICAL S.R.L. con sede legale alla via Solito, 27 – 74121 Taranto (TA) – C.F. e P.IVA n. 00637310772, pec: soical.it , che ha conseguito il punteggio complessivo di **100,00/100,00** con un ribasso offerto sulla parte economica del **4,35%** sull'importo posto a base di gara e quindi un importo complessivo di aggiudicazione pari ad € **881.571,80** di cui € 23.400,00 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, considerato il positivo esito delle verifiche del possesso dei requisiti generali dichiarati in sede di gara ;

Considerato che la copertura finanziaria dell'appalto viene garantita da fondi a valere sul PNRR – giusto Decreto del Ministro delle Infrastrutture e della Mobilità Sostenibile del 20 gennaio 2022 prot. n. M_INF_EDIL.REGISTRO_UFFICIALE.U.0000804.20.01.2022;

IL DIRIGENTE DEL SERVIZIO DETERMINA

1. Richiamare le premesse a contenuto integrante e sostanziale del presente atto;
2. Approvare i Verbali di gara relativi alla procedura negoziata, ai sensi dell'art. 50 comma 1, lett.c, del D.Lgs 36/2023, appalto integrato per l'affidamento del servizio di progettazione esecutiva ed esecuzione dei lavori di efficientamento energetico da realizzarsi a Taranto – Q.re Paolo VI – P. le della Liberazione– edificio di E.R.P. – n°26 alloggi, CIG A01FD739FA, per un importo pari a € 920.600,00, di cui € 897.200,00 soggetti a ribasso oltre che € 23.400,00 quali oneri della sicurezza non soggetti a ribasso;
3. Aggiudicare, per l'effetto, la procedura negoziata di che trattasi in favore del concorrente SOICAL S.R.L. con sede legale alla Solito, 27 – 74121 Taranto (TA) – C.F. e P.IVA n. 00637310772, pec: soical.it , che ha conseguito il punteggio complessivo di **100,00/100,00** con un ribasso offerto sulla parte economica del **4,35%** sull'importo posto a base di gara e quindi un importo complessivo di aggiudicazione pari ad € **881.571,80** di cui € 23.400,00 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso;
4. Procedere con gli adempimenti di cui all'art.90 del Dlgs 36/2023 concernente gli obblighi informativi relativi all'esito della presente procedura di aggiudicazione;
5. Addivenire alla firma del contratto, a rogito dell'Ufficiale Rogante dell'Ente, con oneri e spese a carico dell'operatore economico aggiudicatario;
6. Dare atto che prima della stipula del contratto, la ditta aggiudicataria dovrà costituire la garanzia fidejussoria definitiva, stipulare le polizze per le garanzie riportate nel Capitolato Speciale di Appalto e fornire la documentazione preliminare alla stipula del contratto d'appalto come stabilita dal Disciplinare di gara;
7. Riservarsi la facoltà di disporre l'avvio anticipato delle prestazioni contrattuali nei confronti della Impresa aggiudicataria nelle more della stipula del contratto;

**IL RESPONSABILE
DIREZIONE GENERALE
AVV. COSIMO ANTONIO DE LUCA**

Documento informatico sottoscritto con firma digitale ai sensi del D.Lgs. 82/2005 e ss.mm.ii.