



ARCA JONICA - AGENZIA REGIONALE PER LA CASA E L'ABITARE

Sede: Via Pitagora, 144 - 74123 - TARANTO (TA)

- pec: arcajonica@pec.it

Tel. 099.45.39.411 - Fax 099.45.35.992

COMUNICAZIONE DI AMMISSIONE/ESCLUSIONE

Oggetto	PROCEDURA APERTA DI APPALTO PER I LAVORI DI RECUPERO EDILIZIO ED EFFICIENTAMENTO ENERGETICO DEGLI EDIFICI SITI IN TARANTO ALLA VIA GARIBALDI – LOTTO 2, EDIFICIO 5" – CUP J52H20000010006
CIG	B7530EDDB5
CUP	J52H20000010006
Importo di gara	4.714.166,09
Scelta del contraente	Procedura Aperta
Modalità	TELEMATICA

PREMESSO

- CHE entro le ore 12:00 del giorno 23.07.2025, termine stabilito dal disciplinare di gara, sono pervenute le seguenti buste amministrative:

Partecipante	Data e ora di arrivo	Protocollo
UNYON CONSORZIO STABILE SCARL Tipo partecipazione: Consorzio stabile (D.Lgs. 36/2023, art. 65, comma 2, lett. d) • COSTRUTTORI QUALIFICATI SRL - P.IVA/Cod Fisc.:07642640721 (Mandante)	22/07/2025 12:15	n.9837 del 22/07/2025

<p>IMPRESA RESTA S.R.L.</p> <p>Tipo partecipazione: R.T.I. costituendo (D.Lgs. 36/2023, art. 65, comma 2, lett. e)</p> <ul style="list-style-type: none"> • DE GRECIS COS.E MA. VERDE S.R.L. - P.IVA/Cod Fisc.:01112160724 (Mandante) 	22/07/2025 17:17	n.9880 del 22/07/2025
<p>M.E.G.A.RES. srl</p> <p>Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 36/2023, art. 65, comma 2, lett. a): imprenditori individuali, anche artigiani, e le società, anche cooperative</p>	22/07/2025 18:09	n.9884 del 22/07/2025
<p>Edil Verde Srl</p> <p>Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 36/2023, art. 65, comma 2, lett. a): imprenditori individuali, anche artigiani, e le società, anche cooperative</p>	22/07/2025 21:05	n.9888 del 22/07/2025
<p>CONSORZIO CIRO MENOTTI</p> <p>Tipo partecipazione: Consorzio fra società cooperative di produzione e lavoro (D.Lgs. 36/2023, art. 65, comma 2, lett. b)</p> <ul style="list-style-type: none"> • LA CASCINA COSTRUZIONI S.r.l. - P.IVA/Cod Fisc.:08045240721 (Mandante) 	22/07/2025 23:52	n.9893 del 22/07/2025
<p>SOCOMA srl</p> <p>Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 36/2023, art. 65, comma 2, lett. a): imprenditori individuali, anche artigiani, e le società, anche cooperative</p>	23/07/2025 09:24	n.9902 del 23/07/2025
<p>CONSORZIO STABILE BUILD S.C. a r.l.</p> <p>Tipo partecipazione: Consorzio stabile (D.Lgs. 36/2023, art. 65, comma 2, lett. d)</p> <ul style="list-style-type: none"> • CEA CONSTRUCTION S.R.L. - P.IVA/Cod Fisc.:02404500742 (Mandante) 	23/07/2025 10:16	n.9910 del 23/07/2025
<p>DG SERVICE SRL</p> <p>Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 36/2023, art. 65, comma 2, lett. a): imprenditori individuali, anche artigiani, e le</p>	23/07/2025 10:22	n.9912 del 23/07/2025

società, anche cooperative		
<p>DBR GESTIONI SRL</p> <p>Tipo partecipazione: R.T.I. costituendo (D.Lgs. 36/2023, art. 65, comma 2, lett. e)</p> <ul style="list-style-type: none"> • DBR APPALTI SRL - P.IVA/Cod Fisc.:02705480735 (Mandante) 	23/07/2025 10:44	n.9913 del 23/07/2025
<p>GARIBALDI FRAGASSO SRL</p> <p>Tipo partecipazione: R.T.I. costituendo (D.Lgs. 36/2023, art. 65, comma 2, lett. e)</p> <ul style="list-style-type: none"> • MACOB SRL - P.IVA/Cod Fisc.:03173340732 (Mandante) 	23/07/2025 10:48	n.9915 del 23/07/2025
<p>Costruzioni Cinquegrana Srl</p> <p>Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 36/2023, art. 65, comma 2, lett. a): imprenditori individuali, anche artigiani, e le società, anche cooperative</p>	23/07/2025 11:01	n.9916 del 23/07/2025
<p>NEOS RESTAURI SRL</p> <p>Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 36/2023, art. 65, comma 2, lett. a): imprenditori individuali, anche artigiani, e le società, anche cooperative</p>	23/07/2025 11:10	n.9917 del 23/07/2025
<p>sogeap srl</p> <p>Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 36/2023, art. 65, comma 2, lett. a): imprenditori individuali, anche artigiani, e le società, anche cooperative</p>	23/07/2025 11:17	n.9918 del 23/07/2025
<p>DROMOS APPALTI SPA</p> <p>Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 36/2023, art. 65, comma 2, lett. a): imprenditori individuali, anche artigiani, e le società, anche cooperative</p>	23/07/2025 11:38	n.9919 del 23/07/2025
<p>B21 FACILITY MANAGEMENT SOCIETA' COOPERATIVA</p>	23/07/2025 11:38	n.9920 del 23/07/2025

<p>Tipo partecipazione: R.T.I. costituendo (D.Lgs. 36/2023, art. 65, comma 2, lett. e)</p> <ul style="list-style-type: none"> • CONSORZIO STABILE CMF - P.IVA/Cod Fisc.:03752581201 (Mandante) 		
<p>LACOGEIT S.R.L.</p> <p>Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 36/2023, art. 65, comma 2, lett. a): imprenditori individuali, anche artigiani, e le società, anche cooperative</p>	23/07/2025 11:47	n.9921 del 23/07/2025

SI COMUNICA

CHE l'esito della valutazione della documentazione amministrativa è la seguente:

Partecipante	Esito
<p>UNYON CONSORZIO STABILE SCARL - P.IVA:14341341007</p> <p>Tipo partecipazione: Consorzio stabile (D.Lgs. 36/2023, art. 65, comma 2, lett. d)</p> <ul style="list-style-type: none"> • COSTRUTTORI QUALIFICATI SRL - P.IVA/Cod Fisc.:07642640721 (Mandante) 	Conforme a quanto prescritto dagli atti di gara. AMMESSO AL PROSIEGUO
<p>IMPRESA RESTA S.R.L. - P.IVA:08220980729</p> <p>Tipo partecipazione: R.T.I. costituendo (D.Lgs. 36/2023, art. 65, comma 2, lett. e)</p> <ul style="list-style-type: none"> • DE GRECIS COS.E MA. VERDE S.R.L. - P.IVA/Cod Fisc.:01112160724 (Mandante) 	Conforme a quanto prescritto dagli atti di gara. AMMESSO AL PROSIEGUO
<p>M.E.G.A.RES. srl - P.IVA:04665020873</p> <p>Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 36/2023, art. 65, comma 2, lett. a): imprenditori individuali, anche artigiani, e le società, anche cooperative</p>	Conforme a quanto prescritto dagli atti di gara. AMMESSO AL PROSIEGUO
<p>Edil Verde Srl - P.IVA:05740030720</p> <p>Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 36/2023, art. 65, comma 2, lett. a): imprenditori individuali, anche artigiani, e le società, anche cooperative</p>	Conforme a quanto prescritto dagli atti di gara. AMMESSO AL PROSIEGUO
<p>CONSORZIO CIRO MENOTTI - P.IVA:00966060378</p> <p>Tipo partecipazione: Consorzio fra società cooperative di produzione e lavoro (D.Lgs. 36/2023, art. 65, comma 2, lett. b)</p> <ul style="list-style-type: none"> • LA CASCINA COSTRUZIONI S.r.l. - P.IVA/Cod Fisc.:08045240721 (Mandante) 	Conforme a quanto prescritto dagli atti di gara. AMMESSO AL PROSIEGUO
<p>SOCOMA srl - P.IVA:02392570731</p> <p>Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 36/2023, art. 65, comma 2, lett. a): imprenditori individuali, anche artigiani, e le società, anche cooperative</p>	Conforme a quanto prescritto dagli atti di gara. AMMESSO AL PROSIEGUO
<p>CONSORZIO STABILE BUILD S.C. a r.l. -</p>	Conforme a quanto prescritto dagli atti di gara.

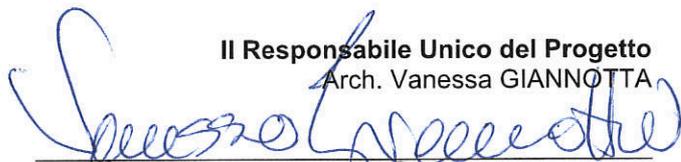
<p>P.IVA:03661100242</p> <p>Tipo partecipazione: Consorzio stabile (D.Lgs. 36/2023, art. 65, comma 2, lett. d)</p> <ul style="list-style-type: none"> • CEA CONSTRUCTION S.R.L. - P.IVA/Cod Fisc.:02404500742 (Mandante) 	<p>AMMESSO AL PROSIEGUO</p>
<p>DG SERVICE SRL - P.IVA:02329650788</p> <p>Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 36/2023, art. 65, comma 2, lett. a): imprenditori individuali, anche artigiani, e le società, anche cooperative</p>	<p>Conforme a quanto prescritto dagli atti di gara. AMMESSO AL PROSIEGUO</p>
<p>DBR GESTIONI SRL - P.IVA:02779110739</p> <p>Tipo partecipazione: R.T.I. costituendo (D.Lgs. 36/2023, art. 65, comma 2, lett. e)</p> <ul style="list-style-type: none"> • DBR APPALTI SRL - P.IVA/Cod Fisc.:02705480735 (Mandante) 	<p>Conforme a quanto prescritto dagli atti di gara. AMMESSO AL PROSIEGUO</p>
<p>GARIBALDI FRAGASSO SRL - P.IVA:04152670727</p> <p>Tipo partecipazione: R.T.I. costituendo (D.Lgs. 36/2023, art. 65, comma 2, lett. e)</p> <ul style="list-style-type: none"> • MACOB SRL - P.IVA/Cod Fisc.:03173340732 (Mandante) 	<p>Conforme a quanto prescritto dagli atti di gara. AMMESSO AL PROSIEGUO</p>
<p>Costruzioni Cinquegrana Srl - P.IVA:03736611215</p> <p>Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 36/2023, art. 65, comma 2, lett. a): imprenditori individuali, anche artigiani, e le società, anche cooperative</p>	<p>Conforme a quanto prescritto dagli atti di gara. AMMESSO AL PROSIEGUO</p>
<p>NEOS RESTAURI SRL - P.IVA:07538190724</p> <p>Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 36/2023, art. 65, comma 2, lett. a): imprenditori individuali, anche artigiani, e le società, anche cooperative</p>	<p>Conforme a quanto prescritto dagli atti di gara. AMMESSO AL PROSIEGUO</p>
<p>sogear srl - P.IVA:07052410722</p> <p>Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 36/2023, art. 65, comma 2, lett. a): imprenditori individuali, anche artigiani, e le società, anche cooperative</p>	<p>Conforme a quanto prescritto dagli atti di gara. AMMESSO AL PROSIEGUO</p>
<p>DROMOS APPALTI SPA - P.IVA:13692351003</p> <p>Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 36/2023, art. 65, comma 2, lett. a): imprenditori individuali, anche artigiani, e le società, anche cooperative</p>	<p>Conforme a quanto prescritto dagli atti di gara. AMMESSO AL PROSIEGUO</p>
<p>B21 FACILITY MANAGEMENT SOCIETA' COOPERATIVA - P.IVA:00465880771</p> <p>Tipo partecipazione: R.T.I. costituendo (D.Lgs. 36/2023, art. 65, comma 2, lett. e)</p> <ul style="list-style-type: none"> • CONSORZIO STABILE CMF - P.IVA/Cod Fisc.:03752581201 (Mandante) 	<p>Conforme a quanto prescritto dagli atti di gara. AMMESSO AL PROSIEGUO</p>
<p>LACOGEIT S.R.L. - P.IVA:08126680720</p> <p>Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 36/2023, art. 65, comma 2, lett. a): imprenditori individuali, anche artigiani, e le società, anche cooperative</p>	<p>Conforme a quanto prescritto dagli atti di gara. AMMESSO AL PROSIEGUO</p>

Il presente comunicato è pubblicato sulla piattaforma di ARCA JONICA - AGENZIA REGIONALE PER LA CASA E L'ABITARE, <https://arcajonica.traspare.com>, ai sensi dell'art. 20 del D.Lgs. 36/2023 e inviato ai concorrenti a mezzo PEC ai sensi dell'art. 90 del D.Lgs. 36/2023;

Taranto, 30.07.2025

Il Responsabile Unico del Progetto

Arch. Vanessa GIANNOTTA



Il funzionario dell'Ufficio Appalti e Contratti

dott. Marco Morbidoni

