



**Agenzia Regionale per la Casa e l'Abitare**

**PROVINCIA DI TARANTO**

**AREA AFFARI GENERALI**

**DETERMINAZIONE DEL 24-07-2025**

**REGISTRO GENERALE N. 872**

**OGGETTO:** RECUPERO EDILIZIO ED EFFICIENTAMENTO ENERGETICO DEGLI EDIFICI DI PROPRIETÀ ARCA JONICA SITI IN VIA GARIBALDI – LOTTO 1, ED. 4 - CUP J52H20000000006 – CIG B733274C56. NOMINA COMPONENTI COMMISSIONE GIUDICATRICE

Si attesta che il presente atto predisposto ai fini dell'adozione da parte del Dirigente conforme alle risultanze istruttorie.

## **Il Responsabile Unico del Procedimento,**

### **Premesso:**

- che con determinazione dirigenziale n. 454 del 18/04/2025 veniva approvato il progetto esecutivo relativo all'intervento denominato "POR PUGLIA 2014-2020 CONFLUITO NEL POC-PROGRAMMA OPERATIVO COMPLEMENTARE DI CUI ALLA DGR N. 1034/2020 - ASSE IV – "ENERGIA SOSTENIBILE E QUALITA' DELLA VITA" AZIONE 4.1 – "INTERVENTI PER EFFICIENTAMENTO ENERGETICO DEGLI EDIFICI PUBBLICI" ASSE IX – "PROMUOVERE L'INCLUSIONE SOCIALE, LA LOTTA ALLA POVERTA' E OGNI FORMA DI DISCRIMINAZIONE", AZIONE 9.13 – "INTERVENTI DI RIDUZIONE DEL DISAGIO ABITATIVO". TARANTO – ALLOGGI ERP "VIA GARIBALDI CITTÀ VECCHIA – RECUPERO EDILIZIO ED EFFICIENTAMENTO ENERGETICO DEGLI EDIFICI DI PROPRIETÀ ARCA JONICA SITI IN VIA GARIBALDI – LOTTO 1, ED. 4 - CUP J52H20000000006 – CIG B733274C56"
- che con medesima determinazione dirigenziale è stato demandato all'ufficio Appalti e Contratti dell'Ente di procedere all'indizione di gara per la selezione del contraente, mediante procedura aperta, al quale affidare l'appalto per i "lavori di recupero edilizio ed efficientamento energetico degli edifici siti in Taranto alla Via Garibaldi – Lotto 1 edificio 4 - CUP J52H20000000006 – CIG B733274C56";

**Osservato** che il relativo Bando di gara è stato pubblicato in data 10/06/2025 e che il termine per la presentazione delle offerte è scaduto alle ore 12:00 del 16/07/2025;

**Dato atto** che l'art.93 del D. Lgs. 36/2023 prevede, tra l'altro, che *“Ai fini della selezione della migliore offerta nelle procedure di aggiudicazione di contratti di appalti con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, dopo la scadenza del termine per la presentazione delle offerte, è nominata una commissione giudicatrice, che, su richiesta del RUP, svolge anche attività di supporto per la verifica dell'anomalia. .... La commissione è presieduta e composta da dipendenti della stazione appaltante o delle amministrazioni beneficiarie dell'intervento, in possesso del necessario inquadramento giuridico e di adeguate competenze professionali. Della commissione giudicatrice può far parte il RUP. In mancanza di adeguate professionalità in organico, la stazione appaltante può scegliere il Presidente e i singoli componenti della commissione anche tra funzionari di altre amministrazioni .....*”

**Considerato** che, pertanto, occorre provvedere alla nomina della Commissione per la valutazione delle offerte pervenute;

**Vista** l'attestazione resa dal Dirigente dell'Area Tecnica dell'Ente prot.n. 9287 del 10/07/2025, circa la necessità di avvalersi di funzionari di altre Amministrazioni atteso che il notevole carico di lavoro gravante sui funzionari tecnici interni potrebbe determinare ritardi nelle operazioni di gara, con conseguenti rischi di mancata aggiudicazione nei termini previsti dal cronoprogramma dell'intervento;

**Ritenuta** la opportunità e l'urgenza di provvedere in merito;

**Visto** il D. Lgs. 36/2023;

**Visto** l'art. 27 – c. 9 del d.lgs. 29/1993 e s. m. ed i., che disciplina gli adempimenti di competenza dei responsabili di servizio

### **Tutto ciò premesso:**

il titolare di incarico di Elevata Qualificazione denominata "AFFARI GENERALI" giusta Determina

Dirigenziale n° 641 del 14/09/2023:

Sulla base dell'istruttoria espletata dal R.U.P. ai sensi dell'art.6 della legge n.241/90 e ss. mm.e ii.

Dato atto che:

- non sussistono in capo al Responsabile del Procedimento cause di conflitto di interesse, anche potenziale, art 6 – bis L. n. 241 /1990 e ss.mm.ii. e art .1 co. 9 lett. e) legge n.190/2012;
- la presente proposta, per quanto di competenza, è conforme alla normativa gius-contabile con particolare riferimento al D.lgs. 118/2011 e ss.mm. ed.ii.;
- sono state rispettate le disposizioni di cui al vigente Piano Triennale per la Prevenzione e della Corruzione e per la Trasparenza;

### **Propone l'adozione della seguente determinazione dirigenziale**

Nominare e costituire, ai sensi dell'art.93 del D. Lgs. 36/2023 e nel rispetto dei criteri approvati con Decreto n.3 del 23/01/2020, la Commissione giudicatrice per la valutazione delle offerte pervenute in relazione all'appalto per l'affidamento dei "lavori di recupero edilizio ed efficientamento energetico degli edifici siti in Taranto alla Via Garibaldi – Lotto 1 edificio 4 - CUP J52H20000000006 – CIG B733274C56", nelle persone:

- **Arch. Vanessa Giannotta – Responsabile Unico del Progetto – Presidente;**
- **Arch. Domenico Palmisano – Responsabile del Settore Urbanistica del Comune di Locorotondo - Componente;**
- **Arch. Antonio Dattis – Titolare di Posizione Organizzativa con funzione Dirigenziale del Settore 4° Ufficio Tecnico del Comune di Oria - Componente.**

Dare atto che è competenza del RUP la fase di gara relativa alla verifica della documentazione amministrativa e che alla Commissione giudicatrice è attribuita la competenza sulla valutazione delle offerte relativamente ai soli aspetti tecnico-economici delle medesime;

### **IL DIRIGENTE DI SETTORE**

**Viste** le premesse che qui di seguito si intendono integralmente riportate;

**Visto** l'art. 17 del D.lgs. 30/03/2001 n.165 e s. m. ed i., che disciplina gli adempimenti di competenza dei responsabili di servizio;

**Vista** la L. 241/90;

**Visto** il Decreto A.U. n.123 del 20/12/2024 che approva il Bilancio di Previsione 2025-2027;

**Visto** lo Statuto dell'Ente;

### **DETERMINA**

1. Richiamare le premesse a contenuto integrante e sostanziale del presente atto;
2. Nominare e costituire, ai sensi dell'art.93 del D. Lgs. 36/2023 e nel rispetto dei criteri approvati con Decreto n.3 del 23/01/2020, la Commissione giudicatrice per la valutazione delle offerte pervenute in relazione all'appalto per l'affidamento dei "lavori di recupero edilizio ed efficientamento energetico degli edifici siti in Taranto alla Via Garibaldi – Lotto 1 edificio 4 - CUP J52H20000000006 – CIG B733274C56", nelle persone:

- **Arch. Vanessa Giannotta – Responsabile Unico del Progetto – Presidente;**

· **Arch. Domenico Palmisano – Responsabile del Settore Urbanistica del Comune di Locorotondo - Componente;**

· **Arch. Antonio Dattis – Titolare di Posizione Organizzativa con funzione Dirigenziale del Settore 4° Ufficio Tecnico del Comune di Oria - Componente.**

3. Dare atto che è competenza del RUP la fase di gara relativa alla verifica della documentazione amministrativa e che alla Commissione giudicatrice è attribuita la competenza sulla valutazione delle offerte relativamente ai soli aspetti tecnico-economici delle medesime;

IL RESPONSABILE  
**AREA AFFARI GENERALI**  
AVV. COSIMO ANTONIO DE LUCA

---

*Documento informatico sottoscritto con firma digitale ai sensi del D.Lgs. 82/2005 e ss.mm.ii.*