



Agenzia Regionale per la Casa e l'Abitare

PROVINCIA DI TARANTO

AREA IMMOBILI

DETERMINAZIONE DEL 12-11-2025

REGISTRO GENERALE N. 1311

OGGETTO: SOSTITUZIONE RUOLI VARI ARCH. VANESSA GIANNOTTA.

Si attesta che il presente atto predisposto ai fini dell'adozione da parte del Dirigente conforme alle risultanze istruttorie.

Premesso che:

- L'Arca Jonica ha in corso i seguenti interventi sul territorio di Taranto e provincia:
 - o OPERE DI ADEGUAMENTO DEGLI IMPIANTI ANTINCENDIO SECONDO QUANTO PRESCRITTO DAL DPR 151/2011 E S.M.I. DEGLI EDIFICI SITI IN "TARANTO – VIALE DELLA LIBERAZIONE - EDIFICI 1 – 2 – 3 – SCALE A – B – C E VIA LAGO DI MONTICCHIO EDIFICIO G6 SCALE A E C - FINANZIATO DA FONDI PER RICHIESTE URGENTI IN MATERIA DI EDILIZIA RESIDENZIALE SOVVENZIONATA IN FAVORE DI ARCA JONICA DELIBERATO DALLA REGIONE PUGLIA CON DGR NR. 1348 DEL 03/10/2024 PARI AD € 3 26.428,81" - CUP J58J2400013002;
 - o "INTERVENTO DI DEMOLIZIONE E RICOSTRUZIONE DI ALLOGGI IN CAROSINO ALLA VIA MAZZINI 77-79 - (CANALE A) N. 6 ALLOGGI" - "PROGRAMMA SICURO, VERDE E SOCIALE: RIQUALIFICAZIONE DELL'EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA;
 - o "INTERVENTO DI DEMOLIZIONE E RICOSTRUZIONE DI ALLOGGI IN CAROSINO ALLA VIA MAZZINI 77-79 - (CANALE C) N. 6 ALLOGGI" - "PROGRAMMA SICURO, VERDE E SOCIALE: RIQUALIFICAZIONE DELL'EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA;
 - o POR Puglia 2014-2020 confluito nel POC - Programma Operativo complementare di cui alla DGR n. 1034/2020 - ASSE IV – "ENERGIA SOSTENIBILE E QUALITA' DELLA VITA" AZIONE 4.1 – "INTERVENTI PER EFFICIENTAMENTO ENERGETICO DEGLI EDIFICI PUBBLICI" ASSE IX – "PROMUOVERE L'INCLUSIONE SOCIALE, LA LOTTA ALLA POVERTA' E OGNI FORMA DI DISCRIMINAZIONE", AZIONE 9.13 – "INTERVENTI DI RIDUZIONE DEL DISAGIO ABITATIVO". RECUPERO EDILIZIO ED EFFICIENTAMENTO ENERGETICO DELL' EDIFICIO DI PROPRIETÀ ARCA JONICA SITO IN VIA GARIBALDI – LOTTI 1-2-4, ED. 4-5-7;
 - o TARANTO – PROGRAMMA DELL'ABITARE SOSTENIBILE E SOLIDALE REGIONE PUGLIA - D.D. SEZIONE POLITICHE ABITATIVE N° 194 DEL 10.08.20 LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA E EFFICIENTAMENTO ENERGETICO – VIALE DEL LAVORO - LOTTO A E LOTTO B – N.72 ALL. DI E.R.P.;
 - o Accordo per la Coesione tra la Regione Puglia e la Presidenza del consiglio dei Ministri, le cui risorse FSC 2021-2027 sono state assegnate con Delibera CIPESS n. 6 del 30/01/2025 - VIA GARIBALDI (LOTTO 3-5);

Considerato che:

- Il Responsabile Unico del Progetto (RUP) per tutti i suindicati interventi è l'Arch. Vanessa Giannotta;
 - l'Arch. Vanessa Giannotta è Componente della Commissione di Collaudo tecnico amministrativo per i seguenti lavori:
 - o PROGRAMMA "SICURO, VERDE E SOCIALE: RIQUALIFICAZIONE DELL'EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA". INTERVENTO DI EFFICIENTAMENTO ENERGETICO A N.20 ALLOGGI ALLA VIA ARENA DI VERONA SCALA 13-14 IN STATTE, nominata con determinazione n. 575 del 11/06/2024;
 - o PROGRAMMA "SICURO, VERDE E SOCIALE: RIQUALIFICAZIONE DELL'EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA". INTERVENTO DI EFFICIENTAMENTO ENERGETICO A N.20 ALLOGGI ALLA VIA ARENA DI VERONA SCALA 15-16 IN STATTE, nominata con determinazione n. 576 del 11/06/2024;
 -
- l'arch. Vanessa Giannotta sospenderà temporaneamente il suo servizio presso l'Ente a partire dal 12/

11/2025 per congedo parentale obbligatorio;

Ritenuto, pertanto di dover provvedere alla sostituzione temporanea della figura di Responsabile Unico del Progetto;

Tenuto Conto quanto previsto dall'art. 15, comma 2 del d.lgs. 36/2023, il quale prevede che il RUP sia nominato tra dipendenti preferibilmente in servizio presso l'unità operativa titolare del potere di spesa e in possesso di adeguate competenze professionali;

Visto l'articolo 15 del Decreto Legislativo 31 marzo 2023, n. 36 "*Responsabile unico del progetto (RUP)*", il quale dispone che nel primo atto di avvio dell'intervento pubblico da realizzare mediante un contratto le stazioni appaltanti e gli enti concedenti nominano un responsabile unico del progetto (RUP) per le fasi di programmazione, progettazione, affidamento e per l'esecuzione di ciascuna procedura soggetta al codice;

Visto l'Allegato I.2 del Decreto Legislativo 31 marzo 2023, n. 36, rubricato "*Attività del RUP*" e l'art. 6 del D.Lgs. n.241/1990;

Tenuto conto dei carichi di lavoro dei dipendenti/tecnici facenti parte dell'Area Immobili dell'ente;

Tutto ciò premesso e considerato:

- Viste le premesse che qui di seguito si intendono integralmente riportate;
- Visto l'art.17 del D.Lgs 30.03.2001 nr.165 e s.m.i.;
- Visto il D. Lgs. 36/2023
- Visto il D.Lgs. n.118/2011;
- Visto l'art. 6 del D.Lgs. n.241/1990;

IL DIRIGENTE DI SETTORE

DETERMINA

1. Richiamare le premesse a contenuto integrante e sostanziale del presente atto;
2. **Di nominare**, ai sensi dell'art. 15 del D. Lgs. 36/2023, quale Responsabile Unico del Progetto, in sostituzione dell'arch. Vanessa Giannotta, per le motivazioni espresse in premessa, i seguenti dipendenti di ruolo a tempo indeterminato della stazione appaltante in possesso dei requisiti di cui all'art. 4 comma 2 dell'allegato I.2 del Codice dei contratti e di competenze professionali adeguate in relazione ai compiti al medesimo affidati, nel rispetto dell'inquadramento contrattuale e delle relative mansioni, relativamente ai seguenti lavori:

a) **Rup: Geom. Fabiola Fumarola**: OPERE DI ADEGUAMENTO DEGLI IMPIANTI ANTINCENDIO SECONDO QUANTO PRESCRITTO DAL DPR 151/2011 E S.M.I. DEGLI EDIFICI SITI IN "TARANTO – VIALE DELLA LIBERAZIONE - EDIFICI 1 – 2 – 3 – SCALE A – B – C E VIA LAGO DI MONTICCHIO EDIFICIO G6 SCALE A E C - FINANZIATO DA FONDI PER RICHIESTE URGENTI IN MATERIA DI EDILIZIA RESIDENZIALE SOVVENZIONATA IN FAVORE DI ARCA JONICA DELIBERATO DALLA REGIONE PUGLIA CON DGR NR. 1348 DEL 03/10/2024 PARI AD € 326.428,81" - CUP J58J2400013002;

- b) **Rup: Arch. Sara Alfieri:** "INTERVENTO DI DEMOLIZIONE E RICOSTRUZIONE DI ALLOGGI IN CAROSINO ALLA VIA MAZZINI 77-79 - (CANALE A) N. 6 ALLOGGI" - "PROGRAMMA SICURO, VERDE E SOCIALE: RIQUALIFICAZIONE DELL'EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA;
- c) **Rup: Arch. Sara Alfieri:** "INTERVENTO DI DEMOLIZIONE E RICOSTRUZIONE DI ALLOGGI IN CAROSINO ALLA VIA MAZZINI 77-79 - (CANALE C) N. 6 ALLOGGI" - "PROGRAMMA SICURO, VERDE E SOCIALE: RIQUALIFICAZIONE DELL'EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA;
- d) **Rup: Arch. Vincenzo Landolfi:** TARANTO – PROGRAMMA DELL'ABITARE SOSTENIBILE E SOLIDALE REGIONE PUGLIA - D.D. SEZIONE POLITICHE ABITATIVE N° 194 DEL 10.08.20 LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA E EFFICIENTAMENTO ENERGETICO – VIALE DEL LAVORO - LOTTO A E LOTTO B – N.72 ALL. DI E.R.P.;
- e) **Componente della Commissione di Collaudo tecnico amministrativo: Ing. Roberto Rotondo:** PROGRAMMA "SICURO, VERDE E SOCIALE: RIQUALIFICAZIONE DELL'EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA". INTERVENTO DI EFFICIENTAMENTO ENERGETICO A N.20 ALLOGGI ALLA VIA ARENA DI VERONA SCALA 13-14 IN STATTE, in sostituzione dell'Arch. Vanessa Giannotta nominata con determinazione n. 575 del 11/06/2024;
- f) **Componente della Commissione di Collaudo tecnico amministrativo: Ing. Roberto Rotondo:** PROGRAMMA "SICURO, VERDE E SOCIALE: RIQUALIFICAZIONE DELL'EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA". INTERVENTO DI EFFICIENTAMENTO ENERGETICO A N.20 ALLOGGI ALLA VIA ARENA DI VERONA SCALA 15-16 IN STATTE, in sostituzione dell'Arch. Vanessa Giannotta nominata con determinazione n. 576 del 11/06/2024;
3. **Di precisare** che il Responsabile Unico del Progetto, ai sensi dell'art. 15 del DL. n. 36/2023 "Codice dei Contratti Pubblici", dovrà svolgere tutti i compiti relativi alle procedure di programmazione, progettazione, affidamento ed esecuzione previste che non siano specificatamente attribuiti ad altri organi o soggetti;
4. **Di dare atto** che il Responsabile Unico del Progetto, ai sensi dell'art. 15 e dell'Allegato I.2 del Codice dei Contratti Pubblici assicura il completamento dell'intervento pubblico nei termini previsti e nel rispetto degli obiettivi connessi al suo incarico, svolgendo tutte le attività indicate nell'allegato I.2, o che siano comunque necessarie, ove non di competenza di altri organi;
5. **Di demandare** al RUP quanto previsto dal comma 3 dell'art.41;
6. **Di dare atto** che il presente provvedimento non comporta alcun impegno di spese;
7. **Rendere** il presente provvedimento immediatamente esecutivo;
8. **Inviare** la presente alla Segreteria del Servizio AA. GG. perché sia pubblicata all'Albo Pretorio di questo Ente per 15 giorni consecutivi e venga registrata nel Registro cronologico generale.
9. Notificare copia della presente:
- All'Ing. Roberto Rotondo;
 - All'Arch. Sara Alfieri;
 - All'Arch. Vincenzo Landolfi;
 - Al Geom. Carlo Nardulli
 - Al Geom. Fabiola Fumarola

IL RESPONSABILE SETTORE TECNICO
AREA IMMOBILI
ING. ROBERTO ROTONDO

Documento informatico sottoscritto con firma digitale ai sensi del D.Lgs. 82/2005 e ss.mm.ii.

