



Agenzia Regionale per la Casa e l’Abitare Taranto

*Servizio Affari generali
Ufficio Appalti e Contratti*

VERBALE DI GARA n.3

relativo alla procedura aperta per l’appalto di progettazione esecutiva ed esecuzione di lavori, sulla base del progetto definitivo, relativamente a “COMUNE DI MARTINA FRANCA – PROGRAMMA DELL’ABITARE SOSTENIBILE E SOLIDALE REGIONE PUGLIA - D.D. SEZIONE POLITICHE ABITATIVE N° 194 DEL 10.08.20 RIMODULATO CON D.D.REG. 120 DEL 19/05/2022 - LAVORI DI RIQUALIFICAZIONE ENERGETICA DI N. 10 ALLOGGI DI E.R.P. FG. 130 P.LLA 583 - VIA MASSAFRA – MARTINA FRANCA (TA)”. CIG 9339342CD1 – CUP J94F21000000005.

Importo complessivo dell’appalto è pari ad € 564.202,98 di cui:

- ✚ € 524.122,94, (€ 511.136,33 per Lavori e € 12.986,61 per progettazione esecutiva) posti a base di gara e soggetti a ribasso;
- ✚ € 40.080,04, quali oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso.

L’anno duemila ventidue (2022) il giorno sei (06) del mese di Ottobre, alle ore 10:40, in Taranto presso la sede dell’Arca Jonica, alla presenza del geom. Luciano Pichierri, Funzionario con delega di funzioni dirigenziali del Settore Tecnico, coadiuvato dal sig. Marco Morbidoni dipendente dell’Ente;

Premesso:

- ✚ che con determinazione dirigenziale n.547 del 28/07/2022 sono stati approvati il bando di gara ed il relativo disciplinare per l'appalto di progettazione esecutiva ed esecuzione di lavori, sulla base del progetto definitivo, relativamente a “COMUNE DI MARTINA FRANCA – PROGRAMMA DELL’ABITARE SOSTENIBILE E SOLIDALE REGIONE PUGLIA - D.D. SEZIONE POLITICHE ABITATIVE N° 194 DEL 10.08.20 RIMODULATO CON D.D.REG. 120 DEL 19/05/2022 - LAVORI DI RIQUALIFICAZIONE ENERGETICA DI N. 10 ALLOGGI DI E.R.P. FG. 130 P.LLA 583 - VIA MASSAFRA – MARTINA FRANCA (TA)”. CIG 9339342CD1 – CUP J94F21000000005, per un importo complessivo di appalto pari a € 564.202,98, di cui € 524.122,94, (€ 511.136,33 per Lavori e € 12.986,61 per progettazione esecutiva) posti a base di gara e soggetti a ribasso, oltre che € 40.080,04, quali oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso, IVA esclusa, non soggetti a ribasso, autorizzando l’esperimento della procedura per l’affidamento del servizio mediante procedura aperta, con il criterio del minor prezzo, inferiore a quello posto a base di gara, determinato mediante percentuale di ribasso offerta sull’importo posto a base di gara, al netto degli oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso;
- ✚ che con la medesima determinazione è stata altresì disposta la pubblicazione sulla Gazzetta Ufficiale della Repubblica Italiana, all’Albo Pretorio dell’Ente, sui siti internet www.serviziocontrattipubblici.it e www.arcajonica.it ;

- ✚ Che in esecuzione di detta determinazione, è avvenuta la pubblicazione del citato bando sulla G.U.R.I. n.91 del 05/08/2022;
- ✚ Che con verbali del 15 e 28 settembre 2022 il Responsabile Unico del Procedimento ha proceduto in materia di verifica della documentazione di gara e di ammissione/esclusione dei concorrenti;
- ✚ Che in data odierna, si è proceduto alle operazioni di gara inerenti all'esame delle offerte economiche;

Il Funzionario con delega di funzioni dirigenziali del Settore Tecnico, coadiuvato dal sig. Marco Morbidoni dipendente dell'Ente, dà lettura del ribasso percentuale offerto:

n.	Concorrente	Percentuale di ribasso
1.	RI.CE COSTRUZIONI GENERALI S.R.L.	20,996 %

Il Funzionario con delega di funzioni dirigenziali del Settore Tecnico, coadiuvato dal sig. Marco Morbidoni dipendente dell'Ente, rilevata l'offerta prodotta dall'impresa RI.CE Costruzioni Generali S.r.l., propone l'aggiudicazione dei lavori di cui al presente verbale alla suddetta impresa, per un'offerta economica composta da un ribasso del **20,996%** sull'importo posto a base di gara e quindi un importo complessivo di aggiudicazione pari a € **454.158,13**, di cui € 403.818,15 per lavori, €10.259,94 per oneri di progettazione esecutiva ed € 40.080,04 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso.

Alle ore 11:00 il Funzionario con delega di funzioni dirigenziali del Settore Tecnico dichiara terminate le operazioni di gara previste per la data odierna.

Del che il presente verbale letto, confermato e sottoscritto.

Il Funzionario con delega di funzioni dirigenziali del Settore Tecnico
Geom. Luciano Pichierri:

