



## ARCA JONICA - AGENZIA REGIONALE PER LA CASA E L'ABITARE

Sede: Via Pitagora, 144 - 7412x - TARANTO (TA)  
- pec: info@arcajonica.it  
Tel. 099.45.39.411 - Fax 099.45.35.992

### VERBALE DI GARA N. 2

Procedura negoziata ai sensi dell'art. 50, comma 1 del Decreto Legislativo n. 36 del 2023

#### Valutazione Documentazione Integrativa

#### RIPRESA SEDUTA PUBBLICA

<b>Oggetto</b>	Comune di Manduria (TA), lavori di manutenzione straordinaria su edifici di proprietà Arca Jonica ubicati in Via della Liberazione, programma di recupero e razionalizzazione degli immobili e degli edifici ERP
<b>CIG</b>	B247268385
<b>CUP</b>	
<b>Importo di gara</b>	260.820,09
<b>Scelta del contraente</b>	Procedura Negoziata con almeno 5 inviti
<b>Modalità</b>	TELEMATICA

#### PREMESSO E CONSIDERATO

- che con verbale di gara n.1 del 08.07.2024 è stata ravvisata la necessità di ricorrere al soccorso istruttorio, ai sensi dell'art. 101 del D.Lgs. n. 36/2023, per l'integrazione delle dichiarazioni e/o documentazione mancante di cui alle risultanze dell'esame della busta amministrativa;
- che a tal fine, con nota prot. n. 6447 del 08.07.2024, il concorrente ammesso con riserva alla gara è stato invitato, mediante posta elettronica certificata istituzionale ai sensi e per gli effetti della vigente normativa prevista in materia dal CAD - Decreto Legislativo 7 marzo 2005, a presentare la documentazione mancante nell'arco temporale che va dalle ore 12:30 del giorno 09.07.2024 alle ore 12:30 del giorno 13.07.2024;
- che con il superiore verbale le operazioni di gara sono state fissate per il giorno 15/07/2024 alle ore 09:30;

**QUANTO SOPRA, PREMESSO E CONSIDERATO:**

In data 15/07/2024 alle ore 09:30, il R.U.P Geom. Carlo Nardulli, coadiuvato dall'istruttore dell'ufficio appalti e contratti dott. Marco Morbidoni, dà atto che sono presenti i seguenti rappresentanti delle ditte offerenti:

<b>Concorrente</b>	<b>Presente</b>	<b>Rappresentante</b>
LA PROFETA S.R.L. - P.IVA:09441341212 Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 36/2023, art. 65, comma 2, lett. a): imprenditori individuali, anche artigiani, e le società, anche cooperative	SI	Dipendente Sig. Gennaro Moio
SEAP Costruzioni s.r.l. - P.IVA:02017050739 Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 36/2023, art. 65, comma 2, lett. a): imprenditori individuali, anche artigiani, e le società, anche cooperative	NO	-

Si constata e si prende atto della documentazione aggiuntiva richiesta all'offerente ammesso con riserva:

<b>Partecipante</b>	<b>Data e ora di arrivo</b>	<b>Protocollo</b>	<b>Offerta</b>
SEAP Costruzioni s.r.l. Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 36/2023, art. 65, comma 2, lett. a): imprenditori individuali, anche artigiani, e le società, anche cooperative	11/07/2024 12:19	n. 6599 del 11/07/2024	<b>NON AMMESSA</b> Motivazione: Dall'esame della documentazione trasmessa in sede di soccorso istruttorio è risultato che la ditta concorrente ha allegato "polizza fidejussoria" avente data di emissione successiva al termine fissato per la presentazione delle offerte e pertanto in violazione del disposto art.101 comma 1) lettera a) ultimo periodo del d.lgs 36/2023. Il R.U.P. pertanto procede all'esclusione dell'offerta prodotta dall'impresa SEAP Costruzioni S.r.l.

Alle ore 10:10 termina la seduta inerente la valutazione della documentazione integrativa per soccorso istruttorio e si procede in data odierna all'apertura dell'offerta economica con l'apertura della busta B .

Letto, confermato e sottoscritto.

**Il Responsabile Unico del Progetto**  
Geom. Carlo NARDULLI



**l'istruttore dell'ufficio appalti e contratti**  
Dott. Marco MORBIDONII



