



## ARCA JONICA - AGENZIA REGIONALE PER LA CASA E L'ABITARE

Sede: Via Pitagora, 144 - 7412x - TARANTO (TA)  
- pec: info@arcajonica.it  
Tel. 099.45.39.411 - Fax 099.45.35.992

### VERBALE DI GARA N. 2

Procedura negoziata ai sensi dell'art. 50, comma 1 del Decreto Legislativo n. 36 del 2023

### SEDUTA PUBBLICA

Oggetto	COMUNE DI STATTE (TA) – LAVORI DI RIPARAZIONE E/O RICOSTRUZIONE MIRATI AL RECUPERO FUNZIONALE DEGLI ELEMENTI STRUTTURALI (SETTI IN C. A. – TRAVI –PILASTRI – FONDAZIONI) PRESSO GLI ALLOGGI ERP DELL' "EDIFICIO1" ALLA VIA TEATRO ALHAMBRA NEL COMUNE DI S
CIG	B276A24764
Importo di gara	227.980,16
Scelta del contraente	Procedura Negoziata con almeno 5 inviti
Modalità	TELEMATICA

### PREMESSO E CONSIDERATO

- Che con primo verbale in data 30.07.2024 qui interamente richiamato, in prima seduta pubblica, si è proceduto all'apertura della documentazione amministrativa (BUSTA A) per l'ammissibilità dei concorrenti;

### QUANTO SOPRA, PREMESSO E CONSIDERATO:

L'anno 2024 il giorno 30 del mese di Luglio alle ore 11:20, il R.U.P. Geom. Carlo Nardulli, assistito dal dott. Marco Morbidoni dà atto che sono presenti i seguenti rappresentanti delle ditte offerenti:

Concorrente	Presente	Rappresentante
DI.GI.ALL. S.R.L. - P.IVA:09300231215 Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 36/2023, art. 65, comma 2, lett. a): imprenditori individuali, anche artigiani, e le società, anche cooperative	NO	-
PAGANO GIUSEPPE - P.IVA:02470190618 Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 36/2023, art. 65, comma 2, lett. a): imprenditori individuali, anche artigiani, e le società, anche cooperative	SI	Sig. Raffaele Pagano Direttore tecnico di impresa
DBR APPALTI SRL - P.IVA:02705480735 Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 36/2023, art. 65, comma 2, lett. a): imprenditori individuali, anche artigiani, e le società, anche cooperative	NO	-

#### SI PROVVEDE

- all'apertura delle buste contenenti le offerte dei concorrenti ammessi alla gara;
- alla lettura ad alta voce del ribasso offerto dai concorrenti in gara, che di seguito si riporta:

Concorrente	Ribasso offerto
DBR APPALTI SRL	11.0%
PAGANO GIUSEPPE	11.111%
DI.GI.ALL. S.R.L.	16.57%

Constatato che le offerte ammesse risultano in numero inferiore a 5, ai sensi dell'art. 54, comma 1 del D.Lgs. 36/2023, non si esegue il calcolo della soglia anomala.

Rilevato che la migliore offerta risulta quella presentata da DI.GI.ALL. S.R.L. che ha offerto un ribasso nella misura del 16,5700(sedici,cinquemilasettecento)%

Propone pertanto l'aggiudicazione a favore di DI.GI.ALL. S.R.L. con sede in VIA TOLOMEO N.35, Giugliano in Campania (NA), 80014, la quale ha presentato l'offerta nei termini che precedono, per un importo di € 162.851,52, cui vanno aggiunti € 32.784,76 per gli oneri di sicurezza (non soggetti a ribasso), per un totale complessivo di € 195.636,28.

Si rimanda il presente verbale, unitamente a tutti gli atti di gara, alla Stazione Appaltante, ai fini della conseguente aggiudicazione definitiva, previo espletamento di tutte le verifiche da effettuarsi sull'affidatario provvisorio a norma di legge e di bando.

La seduta pubblica si chiude alle ore 11:40

Letto, confermato e sottoscritto.

**Il Responsabile Unico del Progetto**  
Geom. Carlo NARDULLI



---

**L'istruttore dell'Ufficio Appalti e Contratti**

Dott. Marco Morbidoni



---

