



ARCA JONICA - AGENZIA REGIONALE PER LA CASA E L'ABITARE

Sede: Via Pitagora, 144 - 74123 - TARANTO (TA)
- pec: info@arcajonica.it
Tel. 099.45.39.411 - Fax 099.45.35.992

VERBALE DI GARA N. 2

Procedura Aperta ai sensi dell'art. 71 del D.lgs. 31 marzo 2023, n. 36

Valutazione Offerta Tecnica

SEDUTA RISERVATA

Oggetto	SERVIZI TECNICI DI DIREZIONE LAVORI DELL'INTERVENTO DI EFFICIENTAMENTO ENERGETICO E NUOVE ACCESSIBILITA' AI COMPLESSI ERP SITI IN TARANTO ALLA VIA GARIBALDI EDIFICI 1 - 2 - 3.
CIG	B4A6713639
CUP	J59J21000640001
Importo di gara	€ 271.492,75
Scelta del contraente	Procedura Aperta
Modalità	TELEMATICA

PREMESSO

Che con verbale n.1 in data 02.01.2025 qui interamente richiamato, il Seggio di gara, in seduta pubblica, ha proceduto alla disamina della documentazione amministrativa contenuta nella busta "A" al fine di verificare il possesso da parte del concorrente dei requisiti di ordine soggettivo, ammettendolo senza alcuna riserva;

CIO' PREMESSO

In data 09/01/2025 alle ore 10:00, giusta convocazione prot.n.148 del 07/01/2025, la commissione giudicatrice di Gara, dà inizio alla seduta pubblica con l'apertura dell'offerta tecnica prodotta dall'R.T.I. Composta dall' Arch. Guccione Giulio Cesare in qualità di Capogruppo Mandatario, dell'Ing. Michele Leone, dell'Ing. Marco Lanza, dell' Arch. Mario Pio Longo, in qualità di mandanti, senza alcuna valutazione in merito.

Conclusasi la fase di verifica della documentazione prodotta alle ore 10:15, il Presidente dà inizio, alle ore 11:00 del 09/01/2025, alla seduta riservata per proseguire nelle operazioni di gara ed in particolare per valutare la documentazione tecnica contenuta nella busta "B" per l'unico concorrente.

Al termine di dette operazioni, la Commissione procede al calcolo della media per assegnare alla singola offerta il punteggio tecnico totale.

Viste le schede dei commissari per l'attribuzione del punteggio, che si allegano al presente verbale facendone parte integrante, si è ottenuto il punteggio complessivo per il singolo candidato, come riassunto nella tabella che segue:

Concorrente	Punteggio
Guccione Giulio Cesare	85.0

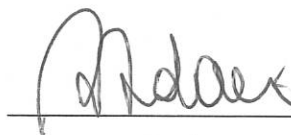
Concluse le operazioni sopra riportate, acquisita la disponibilità da parte degli altri componenti, il Presidente comunica, come previsto negli atti di gara, la data del 10/01/2025 alle ore 10:00 in seduta pubblica per la valutazione dell'offerta economica.

Alle ore 13:15 il Presidente dichiara chiusa la seduta riservata.

Letto, confermato e sottoscritto.

Il Presidente

Ing. Roberto ROTONDO



Il Componente

Arch. Vanessa GIANNOTTA



Il Componente

Ing. Saverio ANNESE



Concorrente	Commissario n. 1			Commissario n. 2			Commissario n. 3			Media	Punteggi NON Rip.	Fatt. di conv.	Media defn.	Punteggi
RTP GIULIO CESARE GUCCIONE	Max.	Coef.		Coef.		Coef.								
a.1 professionalità, adeguatezza	25	0,500	12,5	0,600	15	0,600	15	0,567	14,167	1,765	1,000	25,000		
b.1.1 precisione ed esaustività	10	0,700	7	0,750	7,5	0,800	8	0,750	7,500	1,333	1,000	10,000		
b.1.2 efficacia delle attività di controllo in cantiere	10	0,650	6,5	0,750	7,5	0,650	6,5	0,683	6,833	1,463	1,000	10,000		
b.1.3 efficienza delle modalità di interazione/integrazione	10	0,750	7,5	0,850	8,5	0,800	8	0,800	8,000	1,250	1,000	10,000		
b.2.1 Adeguatezza e consistenza struttura tecnico organizzativa	15	0,650	9,75	0,700	10,5	0,700	10,5	0,683	10,250	1,463	1,000	15,000		
b.2.2 Adeguatezza dei profili	15	0,600	9	0,700	10,5	0,650	9,75	0,650	9,750	1,538	1,000	15,000		
									56,50	Totale Punteggio Tecnico		85,000		
CRITERI		Coef.	Fatt. Convers.											
a.1 professionalità, adeguatezza		0,567	1,765											
b.1.1 precisione ed esaustività		0,750	1,333											
b.1.2 efficacia delle attività di controllo in cantiere		0,683	1,463											
b.1.3 efficienza delle modalità di interazione/integrazione		0,800	1,250											
b.2.1 Adeguatezza e consistenza struttura tecnico organizzativa		0,683	1,463											
b.2.2 Adeguatezza dei profili		0,650	1,538											



