



Agenzia Regionale per la Casa e l'Abitare Taranto

*Servizio Affari Generali
Ufficio Appalti e Contratti*

VERBALE DI GARA n.1

relativo alla procedura negoziata per l'affidamento dei servizi tecnici per il progetto esecutivo ai sensi dell'art.1, comma.2, lett.b) del D.L. 16 Luglio 2020, n.76, convertito con modificazioni, con Legge 11 settembre 2020, n.120, per gli interventi da realizzarsi a n.88 alloggi ERP in Taranto alla Via Garibaldi – CIG 9588213BAA

Importo complessivo dell'appalto € 207.210,00:

L'anno duemilaventitre (2023) il giorno ventitré (23) del mese di gennaio, alle ore 09:30, in Taranto presso la sede dell'Arca Jonica, alla presenza dell'arch. Sara Alfieri, Responsabile Unico del Procedimento, delegato al controllo della documentazione amministrativa, giusto Decreto dell'Amministratore Unico n.3 del 23/01/2020, coadiuvato dal sig. Marco Morbidoni dipendente dell'Ente;

Premesso:

- ✚ che la procedura di appalto è stata istituita mediante la piattaforma telematica dell'Ente www.arcajonica.trasparenza.com ;
- ✚ Che in data 23/01/2023 si sono avviate le operazioni di gara relative a:
 - Apertura dei plichi pervenuti in tempo utile e attestazione della regolarità formale dei plichi e delle buste A, B, in essi contenute;
 - Pronuncia delle esclusioni conseguenti alle irregolarità eventualmente riscontrate;
 - Apertura della busta A, accertamento dell'esistenza e della regolarità dei documenti in essa contenuti, lettura dei detti documenti;
 - Pronuncia delle eventuali esclusioni nel caso di inosservanza delle disposizioni fissate;

Considerato:

- ✚ Che con lettera di invito n.414 del 12/01/2023, sono stati invitati a produrre migliore offerta mediante il Portale telematico n.5 operatori economici individuati dal RUP dall'elenco telematico dei professionisti, secondo requisiti e specifiche competenze richieste;
- ✚ Che entro il termine stabilito nella lettera di invito (ore 12:00 del 20/01/2023) sono pervenute n.4 offerte, da parte dei seguenti operatori economici:

n.	Concorrente	Data e ora d'arrivo
----	-------------	---------------------

1	RTP – ARCH.PETRUZZI DOMENICO	Prot. n.658 del 19/01/2023
2	RTP – ARCH.STIGLIANO MARCO	Prot. n.672 del 19/01/2023
3	LABING SRL	Prot. n.684 del 20/01/2023
4	ARCH.LORUSSO COSIMA	Prot. n.686 del 20/01/2023

Verificato:

- ✚ Che tutta la documentazione telematica richiesta risulta composta nel rispetto delle formalità previste dalla lettera di invito;

Il Responsabile Unico del Procedimento procede all'apertura della busta telematica A – Documentazione Amministrativa - ed esaminati gli atti in essa contenuti pronuncia come segue in punto di ammissione alla gara:

n.	Concorrente	Ammesso/non ammesso
1	RTP – ARCH.PETRUZZI DOMENICO	AMMESSA CON RISERVA Dall'esame della documentazione è emersa la carenza del PassOE. Soccorso Istruttorio
2	RTP – ARCH.STIGLIANO MARCO	AMMESSA CON RISERVA Dall'esame della documentazione è emersa la carenza del PassOE. Soccorso Istruttorio
3	LABING SRL	AMMESSO
4	ARCH.LORUSSO COSIMA	Escluso per dichiarato mancato possesso del requisito di capacità economico e finanziaria di cui all'art.3 della lettera di invito

Atteso che i concorrenti di gara sono stati invitati ad integrare la documentazione mancante entro il giorno 26/01/2023, il Responsabile Unico del Procedimento alle ore 11:45 dichiara terminate le operazioni di gara previste per la data odierna e aggiorna per il prosieguo alla data del 27/01/2023 alle ore 10:00.

Del che il presente verbale letto, confermato e sottoscritto.

Il R.U.P. arch.Sara Alfieri

