



ARCA JONICA - AGENZIA REGIONALE PER LA CASA E L'ABITARE

Sede: Via Pitagora, 144 - 74123 - TARANTO (TA)

- pec: info@arcajonica.it

Tel. 099.45.39.411 - Fax 099.45.35.992

VERBALE DI GARA N. 1

Procedura negoziata ai sensi dell'art. 50, comma 1 del Decreto Legislativo n. 36 del 2023

Valutazione Documentazione Amministrativa

SEDUTA PUBBLICA

Oggetto	Accordo Quadro per i lavori di manutenzione, da effettuarsi sul patrimonio di proprietà dell'Arca Jonica che insiste nei Comuni della Provincia OVEST di Taranto - CUP J42D25000010002
CIG	B6EC75E586
CUP	J42D25000010002
Importo di gara	237.037,04
Scelta del contraente	Procedura Negoziata con almeno 5 inviti
Modalità	TELEMATICA

PREMESSO E CONSIDERATO

- che con determina a contrarre n.322 del 20/03/2025, per l'affidamento dei lavori in oggetto, è stata indetta la Procedura negoziata ai sensi dell'art. 50, comma 1 del Decreto Legislativo n. 36 del 2023;
- che lettere di invito a presentare offerta sono state trasmesse da ARCA JONICA - Agenzia Regionale per la Casa e l'Abitare con protocolli nn. 6669 del 19.05.2025, 6671 del 19.05.2025, 6672 del 19.05.2025, 6673 del 19.05.2025, 6674 del 19.05.2025 contemporaneamente agli operatori economici, mediante posta elettronica certificata istituzionale ai sensi e per gli effetti della vigente normativa prevista in materia dal CAD - Decreto Legislativo 7 marzo 2005 n. 82;
- che il termine previsto per la presentazione delle offerte è stato fissato per le ore 12:00 del giorno 27.05.2025;

- che entro il termine stabilito risulta pervenuta una sola busta amministrativa:

Partecipante	Indirizzo	Data e ora di arrivo	Protocollo
Edil Lavori S.r.l.	Via Rossano, 22, Statte (TA), 74010	NON PERVENUTA	NON PERVENUTA
Ma.Co. Group S.r.l.	Via Junipero Serra 19, Bari (BA), 70125	26/05/2025 15:54	n.6959 del 26/05/2025
SIAN22 SRL	Via Fleming 11 , Quarto (NA), 80010	NON PERVENUTA	NON PERVENUTA
Caroli Pietro Costruzioni S.r.l.	Contrada Sant'Angelo Z.I. Sud, Fasano (BR), 72015	NON PERVENUTA	NON PERVENUTA
IMC srl	Via Alberobello 113/115, Martina Franca (TA), 74015	NON PERVENUTA	NON PERVENUTA

QUANTO SOPRA, PREMESSO E CONSIDERATO:

L'anno 2025 il giorno 28 del mese di Maggio alle ore 10:00, il Responsabile Unico del Progetto, Geom. Carlo Nardulli, coadiuvato dal funzionario dell'Ufficio Appalti e Contratti dell'Ente, dott. Marco Morbidoni, dà atto che durante la seduta telematica pubblica, debitamente convocata con nota prot.n. 7089 del 27/05/2025, non è presente alcun rappresentante della ditta offerente.

Si prosegue con l'apertura della busta "A" contenente la documentazione amministrativa ed alla verifica della correttezza formale della documentazione in essa contenuta, alla verifica circa il possesso dei requisiti generali del concorrente al fine della sua ammissione alla gara, sulla base delle dichiarazioni dallo stesso presentate, delle certificazioni dallo stesso prodotte, con il seguente esito:

Partecipante	Informazioni busta amministrativa	Offerta
Ma.Co. Group S.r.l. - P.IVA:07328710723	Nome file: busta amministrativa.zip.p7m Dimensione file: 7.92 MB Impronta MD5: a21cb669ee8a489bdc0c4da585a58d05	AMMESSA

Alle ore 10:55 termina la fase di valutazione della busta amministrativa, proseguendo, quindi con l'ammissione della
Impresa partecipante e l'apertura dell' offerta economica.

Letto, confermato e sottoscritto.

Il Responsabile Unico del Progetto
Geom. Carlo NARDULLI

Handwritten signature of Carlo Nardulli in black ink, written over a horizontal line.

Il funzionario dell'Ufficio Appalti e Contratti
dott. Marco MORBIDONI

Handwritten signature of Marco Morbidoni in black ink, written over a horizontal line.

