



ARCA JONICA - AGENZIA REGIONALE PER LA CASA E L'ABITARE

Sede: Via Pitagora, 144 - 74123 - TARANTO (TA)
- pec: info@arcajonica.it
Tel. 099.45.39.411 - Fax 099.45.35.992

VERBALE DI GARA N. 2

Procedura negoziata ai sensi dell'art. 50, comma 1 del Decreto Legislativo n. 36 del 2023

SEDUTA PUBBLICA

Oggetto	Accordo Quadro per i lavori di manutenzione, da effettuarsi sul patrimonio di proprietà dell'Arca Jonica che insiste nei Comuni della Provincia OVEST di Taranto - CUP J42D25000010002
CIG	B6EC75E586
CUP	J42D25000010002
Importo di gara	237.037,04
Scelta del contraente	Procedura Negoziata con almeno 5 inviti
Modalità	TELEMATICA

PREMESSO E CONSIDERATO

- Che con verbale di gara n.1 del 28.05.2025 qui interamente richiamato, in prima seduta pubblica, si è proceduto all'apertura della documentazione amministrativa (BUSTA A) per l'ammissibilità dei concorrenti;

QUANTO SOPRA, PREMESSO E CONSIDERATO:

L'anno 2025 il giorno 28 del mese di Maggio alle ore 11:00, il Responsabile Unico del Progetto Geom. Carlo Nardulli, coadiuvato dal dott. Marco Morbidoni, funzionario dell'Ufficio Appalti e Contratti dell'Ente, dà atto che non è presente il rappresentante della ditta offerente, Ma.Co. Group S.r.l. - P.IVA:07328710723;

SI PROVVEDE

- all'apertura della busta telematica contenente l'offerta economica del concorrente ammesso alla gara;
- alla lettura ad alta voce dell'offerta prodotta da ciascun concorrente, espressa mediante percentuale di ribasso sull'elenco dei prezzi posti a base di gara, che di seguito si riporta:

Concorrente	Ribasso offerto
Ma.Co. Group S.r.l. - P.IVA:07328710723	27.767%

Constatato inoltre che, le offerte ammesse risultano in numero inferiore a 5, ai sensi dell'art. 54, comma 1 del D. Lgs. 36/2023, non si fa luogo al calcolo dell'offerta anomala;

Il RUP, dato atto che l'importo di aggiudicazione resta fermo nella misura di € 237.037,04, IVA esclusa, di cui € 7.111,11 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, propone l'aggiudicazione in favore dell'impresa Ma.Co. Group S.r.l. - P.IVA:07328710723, con sede legale alla via Junipero Serra, 19 in Bari (BA) 70125, la quale ha presentato l'offerta nei termini previsti, per un ribasso percentuale del 27,767 (ventisette/settecentosessantasette)% offerto sull'elenco dei prezzi posti a base di gara;

Si rimanda il presente verbale, unitamente a tutti gli atti di gara, alla Stazione Appaltante, ai fini della conseguente aggiudicazione, previo espletamento di tutte le verifiche da effettuarsi sull'affidatario provvisorio a norma di legge e di bando.

La seduta pubblica si chiude alle ore 11:20.

Letto, confermato e sottoscritto.

Il Responsabile Unico del Progetto
Geom. Carlo NARDULLI



Il funzionario dell'Ufficio Appalti e Contratti
dott. Marco MORBIDONI

