



ARCA JONICA - AGENZIA REGIONALE PER LA CASA E L'ABITARE

Sede: Via Pitagora, 144 - 74123 - TARANTO (TA)

- pec: arcajonica@pec.it

Tel. 099.45.39.411 - Fax 099.45.35.992

VERBALE DI GARA N. 2

Procedura Aperta ai sensi dell'art. 71 del D.lgs. 31 marzo 2023, n. 36

Valutazione Documentazione Integrativa

RIPRESA SEDUTA PUBBLICA

Oggetto	PROCEDURA APERTA DI APPALTO PER I LAVORI DI RECUPERO EDILIZIO ED EFFICIENTAMENTO ENERGETICO DEGLI EDIFICI SITI IN TARANTO ALLA VIA GARIBALDI – LOTTO 2, EDIFICIO 5" – CUP J52H20000010006
CIG	B7530EDDB5
CUP	J52H20000010006
Importo di gara	4.714.166,09
Scelta del contraente	Procedura Aperta
Modalità	TELEMATICA

PREMESSO E CONSIDERATO

- che con verbale di gara n.1 del 24.07.2025 è stata ravvisata la necessità di ricorrere al soccorso istruttorio, ai sensi dell'art. 101 del D.Lgs. n. 36/2023, per l'integrazione delle dichiarazioni e/o documentazione mancante di cui alle risultanze dell'esame della busta amministrativa;
- che a tal fine, con nota prot. n. 10029 del 24.07.2025, i concorrenti ammessi con riserva alla gara sono stati invitati, mediante posta elettronica certificata istituzionale ai sensi e per gli effetti della vigente normativa prevista in materia dal CAD - Decreto Legislativo 7 marzo 2005, a presentare la documentazione mancante nell'arco temporale che va dalle ore 17:00 del giorno 24.07.2025 alle ore 08:00 del giorno 30.07.2025;
- che con il superiore verbale le operazioni di gara di cui alla seconda seduta della prima sessione di gara sono state fissate per il giorno 30.07.2025 alle ore 10:00.

QUANTO SOPRA, PREMESSO E CONSIDERATO:

In data 30.07.2025 alle ore 10:05, il Responsabile Unico del Progetto, Arch. Vanessa Giannotta, coadiuvato dal funzionario dell'ufficio Appalti e Contratti, dott. Marco Morbidoni, dà atto che non è presente nessun rappresentante delle ditte offerenti.

Si constata e si prende atto della documentazione aggiuntiva richiesta agli offerenti ammessi con riserva:

Partecipante	Data e ora di arrivo	Protocollo	Offerta
DG SERVICE SRL Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 36/2023, art. 65, comma 2, lett. a): imprenditori individuali, anche artigiani, e le società, anche cooperative	28/07/2025 17:16	n. 10104 del 28/07/2025	AMMESSA
B21 FACILITY MANAGEMENT SOCIETA' COOPERATIVA Tipo partecipazione: R.T.I. costituendo (D.Lgs. 36/2023, art. 65, comma 2, lett. e) • CONSORZIO STABILE CMF - P.IVA/Cod Fisc.:03752581201 (Mandante)	28/07/2025 12:40	n. 10092 del 28/07/2025	AMMESSA
LACOGEIT S.R.L. Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 36/2023, art. 65, comma 2, lett. a): imprenditori individuali, anche artigiani, e le società, anche cooperative	25/07/2025 18:37	n. 10076 del 25/07/2025	AMMESSA

Alle ore 10:30 la seduta viene chiusa, informando che si procederà in data odierna, alla sola apertura della Busta "B"
- Offerta tecnica, per la verifica della documentazione prodotta, senza alcuna valutazione in merito.

Letto, confermato e sottoscritto.

Il Responsabile Unico del Progetto
Arch. Vanessa GIANNOTTA



Il funzionario dell'ufficio Appalti e Contratti
dott. Marco Morbidoni

