



Agenzia Regionale per la Casa e l'Abitare Taranto

*Servizio Affari Generali
Ufficio Appalti e Contratti*

VERBALE DI GARA n.1

relativo alla procedura aperta per l'appalto di progettazione esecutiva ed esecuzione di lavori, sulla base del progetto definitivo, relativamente a "COMUNE DI MARTINA FRANCA – PROGRAMMA DELL'ABITARE SOSTENIBILE E SOLIDALE REGIONE PUGLIA - D.D. SEZIONE POLITICHE ABITATIVE N° 194 DEL 10.08.20 RIMODULATO CON D.D.REG. 120 DEL 19/05/2022 - LAVORI DI RIQUALIFICAZIONE ENERGETICA DI N. 12 ALLOGGI DI E.R.P. FG. 130 P.LLA 584 - VIA MASSAFRA – MARTINA FRANCA (TA)". CIG 93394272F9 – CUP J94F21000000005

Importo complessivo dell'appalto € 638.614,95 di cui:

- ✚ € 589.310,28, (€ 575.049,19 per Lavori e € 14.261,09 per progettazione esecutiva) posti a base di gara e soggetti a ribasso;
- ✚ € 49.304,67, quali oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso.

L'anno duemila ventidue (2022) il giorno quindici (15) del mese di settembre, alle ore 10:40, in Taranto presso la sede dell'Arca Jonica, alla presenza del geom. Fabiola Fumarola, Responsabile Unico del Procedimento, delegato al controllo della documentazione amministrativa, giusto Decreto dell'Amministratore Unico n.3 del 23/01/2020, coadiuvato dal sig. Marco Morbidoni dipendente dell'Ente;

Premesso:

- ✚ che con determinazione dirigenziale n.548 del 28/07/2022 sono stati approvati il bando di gara ed il relativo disciplinare per l'appalto di progettazione esecutiva ed esecuzione di lavori, sulla base del progetto definitivo, relativamente a "COMUNE DI MARTINA FRANCA – PROGRAMMA DELL'ABITARE SOSTENIBILE E SOLIDALE REGIONE PUGLIA - D.D. SEZIONE POLITICHE ABITATIVE N° 194 DEL 10.08.20 RIMODULATO CON D.D.REG. 120 DEL 19/05/2022 - LAVORI DI RIQUALIFICAZIONE ENERGETICA DI N. 12 ALLOGGI DI E.R.P. FG. 130 P.LLA 584 - VIA MASSAFRA – MARTINA FRANCA (TA)". CIG 93394272F9 – CUP J94F21000000005, € 638.614,95 di cui € 589.310,28, (€ 575.049,19 per Lavori e € 14.261,09 per progettazione esecutiva) posti a base di gara e soggetti a ribasso, oltre che € 49.304,67, quali oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso, IVA esclusa, non soggetti a ribasso, autorizzando l'esperimento della procedura per l'affidamento del servizio mediante procedura aperta, con il criterio del minor prezzo, inferiore a quello posto a base di gara, determinato mediante percentuale di ribasso offerta sull'importo posto a base di gara, al netto degli oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso;
- ✚ che con la medesima determinazione è stata altresì disposta la pubblicazione sulla Gazzetta Ufficiale della Repubblica Italiana, all'Albo Pretorio dell'Ente, sui siti internet www.serviziocontrattipubblici.it e www.arcajonica.it ;

- ✚ Che in esecuzione di detta determinazione, è avvenuta la pubblicazione del citato bando sulla G.U.R.I. n.91 del 05/08/2022;
- ✚ Che con il predetto bando di gara si è provveduto a fissare, per il giorno 15/09/2022, le operazioni di gara relative a:
 - Apertura dei plichi pervenuti in tempo utile e attestazione della regolarità formale dei plichi e delle buste A, B, in essi contenute;
 - Pronuncia delle esclusioni conseguenti alle irregolarità eventualmente riscontrate;
 - Apertura della busta A, accertamento dell'esistenza e della regolarità dei documenti in essa contenuti, lettura dei detti documenti;
 - Pronuncia delle eventuali esclusioni nel caso di inosservanza delle disposizioni fissate;

Considerato:

- ✚ Che entro il termine stabilito nel bando di gara (ore 12,00 del 12/09/2022) è pervenuta n.1 offerte da parte del seguente operatore economico:

<i>n.</i>	<i>Concorrente</i>	<i>Data e ora d'arrivo</i>
1	RI.CE COSTRUZIONI GENERALI S.R.L.	09/09/2022 ore 19:12 Prot.n. 7114

Verificato:

- ✚ Che tutta la documentazione telematica richiesta risulta composta nel rispetto delle formalità previste dal bando di gara;

Il Responsabile Unico del Procedimento procede all'apertura della busta telematica A – Documentazione Amministrativa - ed esaminati gli atti in essa contenuti pronuncia come segue in punto di ammissione alla gara:

<i>n.</i>	<i>Concorrente</i>	<i>Ammesso/non ammesso</i>
1.	RI.CE COSTRUZIONI GENERALI S.R.L.	Ammesso

Alle ore 11:15 Il R.U.P. dichiara terminate le operazioni di gara previste per la data odierna.

Del che il presente verbale letto, confermato e sottoscritto.

Il R.U.P. Geom. Fabiola Fumarola

