



ARCA JONICA - AGENZIA REGIONALE PER LA CASA E L'ABITARE

Sede: Via Pitagora, 144 - 7412x - TARANTO (TA)
- pec: info@arcajonica.it
Tel. 099.45.39.411 - Fax 099.45.35.992

VERBALE DI GARA MEDIANTE Procedura Aperta ai sensi dell'art. 60 del D.lgs. 18 aprile 2016, n. 50

Apertura Offerta Tecnica

SEDUTA PUBBLICA

Oggetto	PROGRAMMA "SICURO, VERDE E SOCIALE: RIQUALIFICAZIONE DELL'EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA" INTERVENTO DI EFFICIENTAMENTO ENERGETICO A N.20 ALLOGGI IN STATTE ALLA VIA ARENA DI VERONA SC.15-16 CIG 9493790B57 – CUP J79J21015240002
CIG	9493790B57
CUP	J79J21015240002
Importo di gara	€ 1.836.000,00
Scelta del contraente	Procedura Aperta
Modalità	TELEMATICA

PREMESSO

Che, con primo verbale in data 17.01.2023 qui interamente richiamato, il seggio di gara, in seduta pubblica, ha proceduto alla disamina della documentazione amministrativa contenuta nella busta "A" al fine di verificare il possesso da parte dei concorrenti dei requisiti di ordine soggettivo, verificando la seguente situazione:

Partecipante	Informazioni busta amministrativa	Offerta
SUD SERVICE SRL - P.IVA:07129410721	Nome file: A - DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA.zip.p7m Dimensione file: 4.84 MB Impronta MD5: 5f0ee21cab6df7cbc5ee40b4543fa27 8	AMMESSA

FERRARESE COSTRUZIONI SRL - P.IVA:02551580737	Nome file: A_DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA.rar.p7m Dimensione file: 4.22 MB Impronta MD5: c930517d054ff481fd7c12d5e82f39f0	AMMESSA
Dell'Orco s.r.l. - P.IVA:02831020736	Nome file: busta_amministrativa_15- 16.zip.p7m Dimensione file: 9.56 MB Impronta MD5: a67d5688148ab5b659ababc5d2dad 904	AMMESSA
ICOSER Servizi di ingegneria integrata S.R.L. - P.IVA:01889710735	Nome file: Busta Amministrativa.zip.p7m Dimensione file: 3.19 MB Impronta MD5: e03de934e99f2b7157ff0455d1f6455 2	AMMESSA

CIO' PREMESSO

L'anno 2023 il giorno 23 del mese di Febbraio alle ore 16:05, la commissione di gara in oggetto, nominata con determinazione dirigenziale n. 62 del 25/01/2023 e riunitasi in seduta pubblica e modalità telematica mediante la piattaforma e-procurement dell'ente al link https://meet.jit.si/company_572_tender_32, dà atto che sono presenti i le seguenti ditte offerenti:

Concorrente	Presente
SUD SERVICE SRL Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 50/2016, art. 45, comma 2, lett. a)	NO
FERRARESE COSTRUZIONI SRL Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 50/2016, art. 45, comma 2, lett. a)	SI
Dell'Orco s.r.l. Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 50/2016, art. 45, comma 2, lett. a)	NO
ICOSER Servizi di ingegneria integrata S.R.L. Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 50/2016, art. 45, comma 2, lett. a)	NO

La commissione, richiamato l'art. 15 del Disciplinare di gara *"In ragione del fatto che la piattaforma elettronica che supporta le varie fasi di gara assicura l'intangibilità del contenuto delle offerte, posto che ogni operazione compiuta risulta essere ritualmente tracciata dal sistema elettronico senza possibilità di alterazioni, garantendo non solo la tracciabilità di tutte le fasi ma proprio l'inviolabilità delle buste elettroniche contenenti le offerte e l'incorruttibilità di ciascun documento presentato, i concorrenti potranno verificare gli esiti delle sedute di gara attraverso la piattaforma elettronica"*, prosegue con l'apertura della busta "B" contenente la

documentazione tecnica ed alla verifica della correttezza formale della documentazione in essa contenuta con il seguente esito:

Partecipante	Informazioni busta amministrativa	Valutazione
SUD SERVICE SRL Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 50/2016, art. 45, comma 2, lett. a)	Nome file: B-OFFERTA TECNICO QUALITATIVA.zip.p7m Dimensione file: 83.10 MB Impronta MD5: 5fd7d399b8b2799a36310021818141 12	Ammessa al prosieguo
FERRARESE COSTRUZIONI SRL Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 50/2016, art. 45, comma 2, lett. a)	Nome file: B_OFFERTA TECNICO QUALITATIVA.rar.p7m Dimensione file: 84.96 MB Impronta MD5: 6273c30a00ab629f3a343825c2043c 6c	Ammessa al prosieguo
Dell'Orco s.r.l. Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 50/2016, art. 45, comma 2, lett. a)	Nome file: busta_tecnica.zip.p7m Dimensione file: 112.92 MB Impronta MD5: c47da104c3c49c20881ae8e89ea1fe d7	Ammessa al prosieguo
ICOSER Servizi di ingegneria integrata S.R.L. Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 50/2016, art. 45, comma 2, lett. a)	Nome file: BUSTA TECNICA.zip.p7m Dimensione file: 34.06 MB Impronta MD5: ba9869042a2893086dde4ab2c7bc7 652	Ammessa al prosieguo

Alle ore 17.10 il Presidente dichiara chiusa la seduta pubblica.

Letto, confermato e sottoscritto.

ROBERTO ROTONDO
2023.02.23 17:49:10

CN=ROBERTO ROTONDO
C=IT
O=ORDINE DEGLI INGEGNERI DI BARI
2.5.4.97-VATTI-80005130721

RSA:2048 bits

Il Responsabile Unico di Procedimento
Ing. Roberto ROTONDO

I Componenti della commissione di gara:

Il presidente

Avv. Cosimo De Luca



Firmato digitalmente da:
DE LUCA COSIMO ANTONIO
Firmato il 23/02/2023 18:05
Seriale Certificato: 1319115
Valido dal 04/04/2022 al 04/04/2025
InfoCamere Qualified Electronic Signature CA

Il Componente
Ing. Gianluca Natale

Firmato digitalmente da: GIANLUCA
NATALE

Luogo: bari
Data: 23/02/2023 18:47:23

Il Componente

Ing. Marcello Antonio Tedone



Documento firmato da:
MARCELLO ANTONIO TEDONE
23.02.2023 17:36:44 UTC
