



## Agenzia Regionale per la Casa e l'Abitare

### Taranto

Ufficio Appalti e Contratti

#### VERBALE DI GARA n.1

relativo alla procedura aperta per l'affidamento dei lavori di efficientamento energetico a n.20 alloggi in Statte alla via Arena di Verona sc.15-16, CIG 9493790B57 – CUP J79J21015240002.

L'importo complessivo dell'appalto è pari ad € 1.836.000,00, di cui € 1.776.000,00 per lavori posti a base di gara e soggetti a ribasso, € 60.000,00 quali oneri per la sicurezza, non soggetti a ribasso;

L'anno duemilaventitre (2023) il giorno diciassette (17) del mese di gennaio, alle ore 15:10, in Taranto presso la sede dell'Arca Jonica, alla presenza dell'ing. Roberto Rotondo, Responsabile Unico del Procedimento, delegato al controllo della documentazione amministrativa, giusto Decreto dell'Amministratore Unico n.3 del 23/01/2020, coadiuvato dal sig. Marco Morbidoni dipendente dell'Ente;

Premesso:

che con determinazione dirigenziale n.850 del 29/11/2022 sono stati approvati il bando di gara ed il relativo disciplinare per l'affidamento dei lavori di efficientamento energetico a n. in Statte alla via Arena di Verona sc.15-16, CIG 9493790B57 – CUP J79J21015240002, per un importo complessivo di appalto pari ad € 1.836.000,00, di cui € 1.776.000,00 per lavori posti a base di gara e soggetti a ribasso, € 60.000,00 quali oneri per la sicurezza, non soggetti a ribasso, autorizzando l'esperimento della procedura per l'affidamento dei lavori mediante procedura aperta con aggiudicazione al concorrente che avrà formulato l'offerta economicamente più vantaggiosa individuata sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo, ai sensi dell'art.95 del D. Lgs. 50/2016;

- ✦ che con la medesima determinazione è stata altresì disposta la pubblicazione sulla Gazzetta Ufficiale della Repubblica Italiana, all'Albo Pretorio dell'Ente, sui siti internet [www.serviziocontrattipubblici.it](http://www.serviziocontrattipubblici.it) e [www.arcajonica.it](http://www.arcajonica.it) ;
- ✦ Che in esecuzione di detta determinazione, è avvenuta la pubblicazione del citato bando sulla G.U.R.I. n.146 del 14/12/2022, mentre in data 17/12/2022 avveniva la pubblicazione su un quotidiano a diffusione nazionale e su un quotidiano a diffusione locale;
- ✦ Che con il predetto bando di gara si è provveduto a fissare, per il giorno 17/01/2023, le operazioni di gara relative a:
  - Apertura dei plichi pervenuti in tempo utile e attestazione della regolarità formale dei plichi e delle buste A, B, C, in essi contenute;
  - Pronuncia delle esclusioni conseguenti alle irregolarità eventualmente riscontrate;
  - Apertura della busta A, accertamento dell'esistenza e della regolarità dei documenti in essa contenuti, lettura dei detti documenti;
  - Pronuncia delle eventuali esclusioni nel caso di inosservanza delle disposizioni fissate;

Considerato:

- ✚ Che entro il termine stabilito nel bando di gara (ore 12,00 del 16/01/2023) sono pervenute n.4 offerte da parte delle seguenti imprese:

<i>n.</i>	<i>Concorrente</i>	<i>Data e ora d'arrivo</i>
1	SUD SERVICE SRL	13/01/2023 ore 19:45
2	FERRARESE COSTRUZIONI SRL	15/01/2023 ore 16:44
3	DELL'ORCO SRL	16/01/2023 ore 10:31
4	ICOSER Servizi di ingegneria integrata SRL	16/01/2023 ore 11:58

Verificato:

- ✚ Che tutta la documentazione telematica richiesta risulta composta nel rispetto delle formalità previste dal bando di gara;

Il Responsabile Unico del Procedimento, procede in data odierna all'apertura della busta telematica A – Documentazione Amministrativa - ed esaminati gli atti in essa contenuti pronuncia come segue in punto di ammissione alla gara:

<i>n.</i>	<i>Concorrente</i>	<i>Ammesso/non ammesso</i>
1	FERRARESE COSTRUZIONI SRL	Ammesso
2	SUD SERVICE SRL	Ammesso
3	DELL'ORCO SRL	Ammesso
4	ICOSER Servizi di ingegneria integrata SRL	Ammesso

Alle ore 17:58 il Responsabile Unico del Procedimento dichiara terminate le operazioni di gara previste per la data odierna ed aggiorna la seduta a data da destinarsi.

Del che il presente verbale letto, confermato e sottoscritto.

Il R.U.P. ing. Roberto Rotondo

